

## Региональная ипотека Сбербанк

Первоначальный взнос сумма кредита	Срок кредита	Мин. сумма кредита	Макс.
от 10,1%	до 30 лет	300 тыс. ₽	6 млн ₽

### Недвижимость от застройщика

Можно купить квартиру как в готовом, так и в строящемся доме

### Требования к заемщикам

Возраст на момент предоставления кредита - не менее 18 лет

Возраст на момент погашения кредита - 75 лет

Стаж работы - не менее 3 месяцев на текущем месте работы

**Созаемщиками** могут выступать не более 3-х физических лиц, чей доход учитывается при расчёте кредита. Требования к созаемщику аналогичны требованиям, предъявляемым к заемщику.

Супруг или супруга основного заёмщика является созаёмщиком в обязательном порядке\*, вне зависимости от платёжеспособности и возраста.

\* За исключением случаев наличия действующего брачного договора/нотариального согласия супруга(и) на заключение кредитного договора или отсутствия гражданства РФ.

Гражданство - Российская Федерация

Дополнительные требования Гражданин России, который до этого не был заёмщиком, созаёмщиком или поручителем по другой льготной ипотеке:

Господдержке; Сельской; Дальневосточной и Арктической; Ипотеке для IT; Ипотеке по госсертификату; Семейной.

**Исключение:** «Семейная ипотека». При повторном участии нужно соблюсти дополнительные условия:

- после получения прошлой ипотеки, оформленной после 23 декабря 2023 года, у вас родился ребенок
- площадь новой квартиры, которую вы покупаете, должна быть больше предыдущей
- предыдущая льготная ипотека уже закрыта.

В Курской области получить региональную ипотеку можно только если ваше текущее жильё, расположенное также в области, признали непригодным для проживания из-за военных действий.

По вопросам личной консультации обращайтесь по адресу: г. Курск, ул. Дзержинского 42, 2 этаж

