

Пояснительная записка
к проекту постановления Правительства Курской области
«Об утверждении перечня объектов капитального строительства, в
отношении которых не требуется согласование архитектурно-
градостроительного облика»

Федеральным законом от 29 декабря 2022 года № 612-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившим силу абзаца второго пункта 2 статьи 16 Федерального закона «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» в Градостроительный кодекс Российской Федерации вводится статья 40¹, которая устанавливает, что архитектурно-градостроительный облик объекта капитального строительства подлежит согласованию с уполномоченным органом местного самоуправления при осуществлении строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

Частью 2 статьи 40¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правила согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства» устанавливается перечень объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика.

Кроме того, частью 2 статьи 40¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации предусматривается, что нормативным правовым актом органа государственной власти субъекта Российской Федерации может дополнительно определяться перечень объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика.

В связи с чем данным проектом постановления Правительства Курской области «Об утверждении перечня объектов капитального строительства, в отношении которых не требуется согласование архитектурно-градостроительного облика» устанавливается соответствующий перечень.

В указанном проекте постановления Правительства Курской области отсутствуют нормы регулирования, затрагивающие вопросы предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Принятие правового акта окажет нейтральные общественно значимые последствия.

И.о. председателя комитета архитектуры
и градостроительства Курской области,
главного архитектора Курской области



Г.А. Концедалова