



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2022 № 928-па

г. Курск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия
регионального значения «Братская могила мирных жителей»,
1943 г., расположенного по адресу: Курская область,
Солнцевский район, х. Сорочино, и утверждении требований
к градостроительным регламентам в границах территорий
данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Сорочино, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Сорочино (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.
2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Сорочино.



326559 641106

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила мирных жителей», 1943 г., расположенного по
адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Сорочино**

1. Общие сведения

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Сорочино (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 11.02.2022 № 05.4-08/68 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила мирных жителей», 1943 г., расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район, х. Сорочино».

2. Охранная зона объекта культурного наследия

Территория охранной зоны включает часть территории с северо-запада, северо-востока, юго-востока и юго-запада от памятника, не состоящую на кадастровом учете.

2.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

от точки 1 в юго-восточном направлении до точки 2;

от точки 2 в юго-западном направлении до точки 3;
от точки 3 в северо-западном направлении до точки 4;
от точки 4 в северо-восточном направлении до исходной точки 1.





**Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта
культурного наследия**

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	397121,60	1325636,70
2	397096,49	1325657,25
3	397074,13	1325638,45
4	397092,27	1325611,06
1	397121,60	1325636,70




**Схема (графическое описание местоположения)
 границ зон охраны объекта культурного наследия регионального
 значения «Братская могила мирных жителей», 1943 г.,
 расположенного по адресу: Курская область, Солнцевский район,
 х. Сорочино**



Условные обозначения:

- | | |
|---|---|
|  | - объект культурного наследия |
|  | - территория объекта культурного наследия |
|  | - охранный зона объекта культурного наследия |
|  | - характерные поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия |

Территории:

- | | |
|---|--|
|  | - древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие |
|  | - местных автодорог общего пользования, проезды, автостоянки с твердым покрытием |
|  | - границ земельных участков, состоящих на кадастровом учете |

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 22.08.2022 № 928-па

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Братская
могила мирных жителей», 1943 г., расположенного по адресу:
Курская область, Солнцевский район, х. Сорочино**

В границах охранной зоны объекта культурного наследия

разрешается:

проведение работ по благоустройству и озеленению территории,
оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;
прокладка инженерных коммуникаций подземным способом,
необходимых для функционирования объекта культурного наследия;
ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций,
необходимых для функционирования окружающей застройки с
последующей рекультивацией нарушенных участков;
сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;
проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой
растительности;
проведение мероприятий пожарной безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за
исключением применения специальных мер, направленных на сохранение
и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды
объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение
частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик
историко-градостроительной среды);
хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность,
а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;
самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме
санитарных рубок;
любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв,
грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением
почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов;
искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

размещение отходов потребления и производства;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.