**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту решения комитета архитектуры и градостроительства**

**Курской области «О внесении изменения в**

**Правила землепользования и застройки муниципального образования**

**«****Александровский сельсовет» Советского района Курской области»**

Настоящий проект решения комитета архитектуры и градостроительства Курской области подготовлен в связи с обращением Главы Советского района Курской области по вопросу внесения изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Александровский сельсовет» Советского района Курской области.

В соответствии с частью 33 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года   
№ 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» принято решение о подготовке проекта решения о внесении изменения в утвержденный документ градостроительного зонирования в части дополнения территориальной зоны иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования с кодовым обозначением на карте (схеме) – ИН) условно-разрешенным видом использования «Специальная деятельность» в целях выделения земельного участка для проведения противоэпизоотических мероприятий при возникновении особо-опасных заболеваний для отчуждения животных.

Начальник управления территориального

планирования и градостроительного

зонирования комитета архитектуры

и градостроительства Курской области Р.Н. Горяйнов