



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2022 № 952-па

г. Курск

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета (песчаный карьер), и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета (песчаный карьер), и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета (песчаный карьер) (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.



326702 755100

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета (песчаный карьер).

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Место казни советских граждан немецко-фашистскими
захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен
в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу:
Курская область, Курский район, д. Щетинка
Щетинского сельсовета (песчаный карьер)**

1. Общие сведения

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Место казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета (песчаный карьер) (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

- охранная зона объекта культурного наследия (индекс зоны – ОЗ);
- зона охраняемого природного ландшафта (индекс зоны – ЗОЛ).

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 01.06.2022 № 05.4-08/651 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Место казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета (песчаный карьер)».

**2. Охранная зона объекта культурного наследия
(индекс зоны – ОЗ)**

Территория охранной зоны включает аллею с запада и часть территории с северо-запада, севера, востока, юга и юго-запада от памятника, не стоящую на кадастровом учете.

2.1. Описание границ ОЗ

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

- от точки 1 в восточном направлении вдоль аллеи до точки 2;
- от точки 2 в северо-восточном направлении до точки 3;
- от точки 3 в восточном направлении до точки 4;
- от точки 4 в южном направлении до точки 5;
- от точки 5 в северо-западном направлении до точки 6;
- от точки 6 в западном направлении по прямой до точки 7;
- от точки 7 в северном направлении вдоль западной границы участка с кадастровым номером 46:11:000000:2049 до точки 8;
- от точки 8 в северо-восточном направлении вдоль вышеуказанного участка до исходной точки 1.

Координаты поворотных точек границ ОЗ

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	426642,52	1301724,93
2	426643,49	1301789,85
3	426651,37	1301802,32
4	426651,78	1301822,08
5	426613,93	1301823,89
6	426627,17	1301793,64
7	426625,68	1301721,47
8	426631,10	1301722,22
1	426642,52	1301724,93

3. Зона охраняемого природного ландшафта (индекс зоны – ЗОЛ)

Территория зоны охраняемого природного ландшафта включает часть территории с севера, северо-востока, востока, юго-востока и юга от охранной зоны объекта культурного наследия, стоящую на кадастровом учете.

3.1. Описание границ ЗОЛ

Границы участка зоны охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

- от точки 9 в северо-восточном направлении вдоль северо-западной границы участка с кадастровым номером 46:11:000000:2049 до точки 10;
- от точки 10 в восточном направлении до точки 11;
- от точки 11 в юго-восточном направлении до точки 12;
- от точки 12 в юго-восточном направлении вдоль северо-восточной границы участка с кадастровым номером 46:11:000000:2049 до точки 13;
- от точки 13 в юго-восточном направлении до точки 14;
- от точки 14 в юго-западном направлении по прямой до точки 15;
- от точки 15 в западном направлении до точки 16;
- от точки 16 в северо-западном направлении до точки 17;
- от точки 17 в северо-восточном направлении до точки 7;
- от точки 7 в восточном направлении вдоль южной границы охранной зоны объекта культурного наследия до точки 6;
- от точки 6 в юго-восточном направлении до точки 5;
- от точки 5 в северо-западном направлении вдоль восточной границы охранной зоны объекта культурного наследия до точки 4;
- от точки 4 в западном направлении до точки 3;
- от точки 3 в юго-западном направлении до точки 2;
- от точки 2 в западном направлении вдоль северной границы охранной зоны объекта культурного наследия до точки 1;
- от точки 1 в северо-восточном направлении до точки 18;
- от точки 18 в северо-восточном направлении до исходной точки 9.

Координаты поворотных точек границ участка ЗОЛ





№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
9	426678,91	1301751,46
10	426692,48	1301816,42
11	426694,89	1301859,79
12	426684,69	1301881,67
13	426606,98	1301891,14
14	426558,07	1301895,49
15	426552,73	1301784,22
16	426553,08	1301729,71
17	426558,72	1301712,28
7	426625,68	1301721,47
6	426627,17	1301793,64
5	426613,93	1301823,89
4	426651,78	1301822,08
3	426651,37	1301802,32
2	426643,49	1301789,85
1	426642,52	1301724,93
18	426669,63	1301731,37
9	426678,91	1301751,46

Схема (графическое описание местоположения)




границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Место казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году», 1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета (песчаный карьер)



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)
-  - зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия (ЗОЛ)
- 1** - характерные поворотные точки границ регламентных участков

Территории:

-  - древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие
-  - местных автодорог общего пользования, проездов, автостоянок с твердым покрытием
-  - границ земельных участков, состоящих на кадастровом учете

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Администрации
Курской области
от 26.08.2022 № 952-па

ТРЕБОВАНИЯ

**к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны
объекта культурного наследия регионального значения «Место
казни советских граждан немецко-фашистскими захватчиками
в 1941–1943 годах. Памятный знак установлен в 1975 году»,
1941–1943 гг., расположенного по адресу: Курская область,
Курский район, д. Щетинка Щетинского сельсовета
(песчаный карьер)**

Требования к градостроительным регламентам в границах охранной зоны

В границах охранной зоны объекта культурного наследия

разрешается:

проведение работ по благоустройству и озеленению территории,
оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;
прокладка инженерных коммуникаций подземным способом,
необходимых для функционирования объекта культурного наследия;
сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;
проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой
растительности;
проведение мероприятий пожарной безопасности;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства, за
исключением применения специальных мер, направленных на сохранение
и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды
объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение
частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик
историко-градостроительной среды);

хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность,
а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;

самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме

санитарных рубок;

любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов; искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

размещение отходов потребления и производства;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта

В границах зоны охраняемого природного ландшафта

разрешается:

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования, установленными правилами землепользования и застройки Щетинского сельсовета с учетом настоящих требований;

озеленение территории, сохранение насаждений, формирующих ландшафт, сохранение характерных особенностей ландшафта, соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении;

проведение мероприятий, направленных на сохранение и воссоздание особенностей рельефа, основных панорам и секторов обзора объекта культурного наследия;

проведение ландшафтно-восстановительных рубок и рубок ухода;

запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных сооружений;

самовольная вырубка растительности;
изменение высотных отметок рельефа;
проведение любых земляных работ, кроме работ по посадке
деревьев, кустарника, без предварительного археологического
исследования культурного слоя в соответствии с действующим
законодательством.