**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения****«Братская могила воинов Советской**

**Армии, погибших в период Великой Отечественной войны»,**

**1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова**

**(рядом с Катыринским ФАП), и утверждении требований**

**к градостроительным регламентам в границах территорий**

**данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова (рядом с Катыринским ФАП), и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова (рядом с Катыринским ФАП) (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова (рядом с Катыринским ФАП).

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Первый заместитель Губернатора

Курской области –

Председатель Правительства

Курской области А.Б. Смирнов

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению Правительства  Курской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения** **«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова**

**(рядом с Катыринским ФАП)**

**Общие сведения**

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова (рядом с Катыринским ФАП) (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ).

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 29.07.2022 № 05.4-08/881 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова (рядом с Катыринским ФАП)».

**Охранная зона объекта культурного наследия (ОЗ)**

Охранная зона установлена на часть территории деревни Митрофанова, примыкающую к дороге местного значения, включает земельные участки с кадастровыми номерами 46:17:050501:414, 46:17:050501:429.

**Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия**

**(ОЗ)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  охранной зоны объекта культурного наследия (ОЗ) | | |
| Сведения об объекте | | |
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | Местоположение объекта | Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет,  деревня Митрофанова |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определение площади (Р+/- Дельта Р) | 952 +/- 19 м2 |
| 3 | Иные характеристики объекта | - |

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ ОЗ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
| 1. Система координат МСК-46, зона 1 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение  характерных  точек границ | Координаты | | Метод определения  координат  характерной точки | Средняя  квадратическая  погрешность  положения  характерной точки  (Мt), м | Описание обозначения точки на местности  (при наличии) |
| X | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Внешний контур | | | | | |
| 1 | 410776.42 | 1273657.35 | Аналитический | 1.0 | - |
| 2 | 410790.75 | 1273683.26 |
| 3 | 410796.99 | 1273694.54 |
| 4 | 410774.90 | 1273708.12 |
| 5 | 410772.38 | 1273713.76 |
| 6 | 410763.44 | 1273699.94 |
| 7 | 410759.40 | 1273693.71 |
| 1 | 410776.42 | 1273657.35 |
| Внутренний контур | | | | | |
| 8 | 410773.78 | 1273695.26 | Аналитический | 1.0 | - |
| 9 | 410777.29 | 1273700.10 |
| 10 | 410775.32 | 1273701.53 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 11 | 410775.74 | 1273702.11 | Аналитический | 1.0 | - |
| 12 | 410770.18 | 1273706.14 |
| 13 | 410765.87 | 1273700.20 |
| 14 | 410771.42 | 1273696.16 |
| 15 | 410771.81 | 1273696.69 |
| 8 | 410773.78 | 1273695.26 |

**Таблица описания местоположения границ ОЗ**

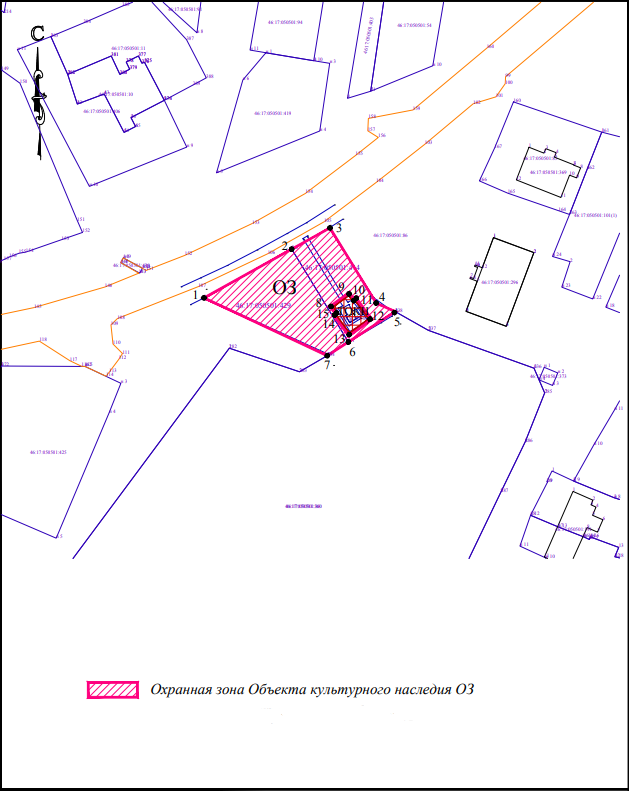
|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| Внешний контур | | |
| 1 | 2 | От точки 1 на северо-восток по границе земельного участка с кадастровым номером 46:17:050501:429 до точки 2 |
| 2 | 3 | От точки 2 по ломанной линии через точки 3, 4, 5 по границе земельного участка с кадастровым номером 46:17:050501:414 до точки 6 |
| 3 | 4 |
| 4 | 5 |
| 5 | 6 |
| 6 | 7 | От точки 6 по ломанной линии через точку 7 по границе земельного участка с кадастровым номером 46:17:050501:429 до начальной точки 1 |
| 7 | 1 |
| Внутренний контур | | |
| 8 | 9 | От точки 8 на юго-восток 2,43 м до точки 9 |
| 9 | 10 | От точки 9 на юго-запад 0,66 м до точки 10 |
| 10 | 11 | От точки 10 на юго-восток 6,86 м до точки 11 |
| 11 | 12 | От точки 11 на северо-восток 7,34 м до точки 12 |
| 12 | 13 | От точки 12 на северо-запад 6,87 м до точки 13 |
| 13 | 14 | От точки 13 на юго-запад 0,72 м до точки 14 |
| 14 | 15 | От точки 14 на северо-запад 2,43 м до точки 15 |
| 15 | 8 | От точки 15 на юго-запад 0,72 м до точки 8 |

**Графические описания местоположения границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного по адресу:**

**Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет,**

**д. Митрофанова (рядом с Катыринским ФАП)**





|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНЫ  постановлением Правительства  Курской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_ |

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., 1958 г., расположенного**

**по адресу: Курская область, Октябрьский район, Катыринский сельсовет, д. Митрофанова (рядом с Катыринским ФАП)**

**Особый режим использования земель и земельных участков**

**и требования к градостроительным регламентам в границах**

**охранной зоны объекта культурного наследия (ОЗ)**

**Запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

установка временных сооружений и объектов;

устройство сплошных несветопрозрачных ограждений;

установка следующих средств наружной рекламы и информации: баннеров, транспарантов; всех видов отдельно стоящих стационарных рекламных и информационных конструкций, кроме перечисленных в разрешающем регламенте;

разведение костров, применение сигнальных ракет, петард и других пожароопасных устройств;

размещение мусоросборников, свалок мусора, технических и производственных отходов, захламление и засорение территории бытовыми отходами;

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка произведений монументального искусства;

нейтрализация диссонирующих сооружений (заборов) путем сноса (демонтажа);

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, строительство (прокладка) новых объектов инженерной инфраструктуры, за исключением наземного и надземного способов прокладки;

установка произведений монументально-декоративного искусства;

установка отдельно стоящего оборудования освещения;

установка следующих средств наружной рекламы и информации:

мобильных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, устанавливаемых на срок проведения публичных мероприятий;

элементов информационного обеспечения объекта культурного наследия, в том числе установка знаков и указателей высотой не более 2,5 м с форматами рекламных полей (ширина/высота: 0,9/1,2 м);

благоустройство территории с использованием традиционных материалов или материалов, имитирующих традиционные:

в мощении тротуаров – асфальт, бетонная и каменная тротуарная плитка;

устройство пешеходных и велосипедных дорожек, зон отдыха, малых архитектурных форм;

элементы благоустройства (уличная мебель, урны, цветочницы, малые архитектурные формы) – дерево, камень, металл;

установка металлических секционных ограждений прозрачностью не менее 80%; с разделительными столбами металлическими лили каменными, максимальной высотой не более 2 м;

проведение работ по озеленению ценными породами деревьев и кустарников, создание газонов и цветников;

санитарная вырубка деревьев и мероприятия по замене больных и усыхающих насаждений, формирование крон деревьев и подрезке ветвей, обеспечивающих возможность восприятия объекта культурного наследия с территорий общего пользования;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение экологической и пожарной безопасности;

использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования, установленными Правилами землепользования и застройки муниципального образования МО «Катыринский сельсовет» Октябрьского района Курской области, с учетом запретов, определенных настоящим режимом и требованиями к градостроительным регламентам.