



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.09.2022 № 1068-па

г. Курск

О мерах по реализации Закона Курской области от 25 июля 2022 года № 48–ЗКО «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области»

Во исполнение Закона Курской области от 25 июля 2022 года № 48–ЗКО «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области» Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

форму сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области;

Порядок выдачи сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной



327352 102108

денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области;

Порядок реализации сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области;

Порядок формирования и ведения реестра получателей сертификатов, удостоверяющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области;

Порядок выдачи заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и действует по 31 декабря 2024 года включительно.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Курской области
от 26.09.2022 № 1068-па

Форма

СЕРТИФИКАТ,
удостоверяющий право на получение дополнительной меры социальной
поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное
приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения
(квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место
жительства которых находится на территории Курской области

Сертификат № _____
Дата выдачи « ____ » _____ 20 ____ г.

Выдан

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения владельца
сертификата)

(наименование документа, удостоверяющего личность владельца, серия,
номер, кем и когда выдан)

для получения дополнительной меры социальной поддержки в виде
единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в
собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) в размере
_____ (_____) рублей.

Основание для выдачи:

(реквизиты приказа уполномоченного органа)

в соответствии с Законом Курской области от 25 июля 2022 года
№ 48-ЗКО «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в
виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в
собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые
относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится
на территории Курской области».

В случае приобретения на основании сертификата жилого помещения в

общую долевую собственность членов семьи получателя сертификата доля жилого помещения, приобретаемая каждым членом семьи, не должна быть менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в границах соответствующего муниципального образования по месту нахождения приобретаемого жилого помещения.

На средства сертификата не может приобретаться жилое помещение, признанное непригодным для проживания и (или) находящееся в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

При приобретении жилого помещения посредством сертификата получатель сертификата вправе использовать собственные средства, средства (часть средств) материнского (семейного) капитала, средства (часть средств) областного материнского капитала.

Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер выплаты на приобретение жилого помещения, указанный в сертификате, средства выплаты на приобретение жилого помещения перечисляются в размере, указанном в сертификате.

Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения меньше размера выплаты на приобретение жилого помещения, указанной в сертификате, средства выплаты на приобретение жилого помещения перечисляются в размере стоимости жилого помещения, указанном в договоре купли-продажи жилого помещения. В этом случае сумма, составляющая разницу между перечисленной суммой социальной выплаты и размером социальной выплаты, удостоверенной сертификатом, выдаче в виде наличных денежных средств или безналичному перечислению владельцу сертификата, а также направлению на оплату товаров, работ и услуг, предоставленных владельцу сертификата, не подлежит. Сертификат считается погашенным в полном объеме.

Стоимость сертификата рассчитана на приобретение жилого помещения, расположенного на территории

(городского округа Курской области (г. Курска, г. Железногорска, г. Курчатова, г. Льгова, г. Щигры), муниципального района Курской области)

Срок действия сертификата – до «__» _____ 20__ года.

Сертификат, не предъявленный в указанный срок, считается недействительным.

Сертификат не является ценной бумагой и не подлежит передаче третьим лицам.

Председатель комитета
социального обеспечения,
материнства и детства
Курской области

(подпись)

(расшифровка подписи)
М.П.

ПОРЯДОК

выдачи сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

1. Настоящий Порядок определяет правила выдачи сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) за счет средств областного бюджета лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, и имеющим судебные решения о предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда Курской области, вынесенные до 1 января 2022 года (далее соответственно – сертификат, социальная выплата, лица из числа детей-сирот).

2. Заявление о выдаче сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) (далее – заявление), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку подается лицом из числа детей-сирот (далее – заявитель) либо его уполномоченным представителем в комитет социального обеспечения, материнства и детства Курской области (далее – комитет).

К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- б) копии документов, удостоверяющих личность уполномоченного представителя и подтверждающих его полномочия (в случае обращения с заявлением уполномоченного представителя заявителя);

в) документы, выданные медицинскими организациями, подтверждающие, что заявитель не состоит на учете в психоневрологическом диспансере и наркологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

г) копия вступившего в законную силу решения суда об установлении факта постоянного или преимущественного проживания на территории Курской области (при наличии);

д) копия вступившего в законную силу решения суда о предоставлении благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда Курской области, вынесенного в отношении комитета до 1 января 2022 года;

е) копия мирового соглашения о предоставлении социальной выплаты, утвержденного в соответствии с федеральным законодательством, подтверждающего урегулирование с комитетом судебного спора об обеспечении благоустроенным жилым помещением специализированного жилищного фонда Курской области по договору найма специализированного жилого помещения;

ж) копия заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицу из числа детей-сирот.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов. Оригиналы возвращаются заявителю. Документы могут быть представлены в копиях, верность которых засвидетельствована в установленном законодательством порядке, подлинники документов в данном случае не представляются.

Указанные в настоящем пункте заявление и документы могут быть направлены в комитет почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В этом случае копии документов, а также подпись заявителя удостоверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке организациями, выдавшими их, или нотариально. Подлинники документов не направляются.

Направление заявления и документов по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату их отправления.

3. Комитет регистрирует заявление и документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, в день их поступления в журнале регистрации заявлений о выдаче сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и

достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области (далее – журнал), по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

В случае если к заявлению не приложены документы, или приложены не все документы, предусмотренные пунктом 2 настоящего Порядка, или приложены документы, не удостоверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, заявление и документы к рассмотрению на заседании комиссии не принимаются и возвращаются заявителю или его уполномоченному представителю в течение 5 рабочих дней с даты регистрации заявления и документов. Возврат заявления и документов осуществляется с уведомлением с указанием причин возврата способом, позволяющим подтвердить факт и дату возврата.

4. Комитет в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия:

а) сведения об отсутствии вступившего в законную силу решения суда об ограничении заявителя в дееспособности или признании недееспособным;

б) сведения о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования в отношении заявителя.

5. Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе – на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

6. Документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, могут быть представлены заявителем либо его уполномоченными представителем по собственной инициативе.

7. В срок не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, комитет рассматривает заявление и документы, указанные в пунктах 2, 4 настоящего Порядка, и принимает решение о выдаче сертификата либо об отказе в выдаче сертификата.

8. Решение комитета о выдаче сертификата либо об отказе в выдаче сертификата оформляется приказом комитета не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения.

В случае принятия комитетом решения о выдаче сертификата комитетом одновременно с изданием приказа оформляется сертификат.

9. Основаниями для принятия комитетом решения об отказе в выдаче сертификата являются:

а) отсутствие у заявителя права на получение социальной выплаты в соответствии со статьей 3 Закона Курской области от 25 июля 2022 года № 48–ЗКО «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области»;

б) наличие в представленных документах недостоверных сведений.

10. В случае устранения оснований для отказа в выдаче сертификата, установленных пунктом 9 настоящего Порядка, заявитель либо его уполномоченный представитель может повторно обратиться с заявлением и документами, указанными в пункте 2 настоящего Порядка.

11. В течение 5 рабочих дней со дня издания приказа комитета, указанного в пункте 8 настоящего Порядка, комитет уведомляет заявителя либо его уполномоченного представителя о принятом решении и возможности получения выписки из приказа комитета и сертификата (в случае принятия решения о выдаче сертификата).

12. Заявитель либо его уполномоченный представитель подтверждает получение выписки из приказа комитета и сертификата своей подписью в журнале.

13. Выписка из приказа комитета об отказе в выдаче сертификата в случае неявки заявителя либо его уполномоченного представителя для ее получения по истечении 21 календарного дня со дня издания приказа направляется заявителю почтовым отправлением с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении.

14. Комитет формирует и ведет учетное дело на каждого заявителя.

15. Выписка из приказа комитета о выдаче сертификата либо об отказе в выдаче сертификата подлежит приобщению к учетному делу заявителя.

16. Принятое решение комитета может быть обжаловано заявителем в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17. В случае утраты (утери, хищения), порчи сертификата заявитель либо его уполномоченный представитель подает в комитет заявление о выдаче дубликата сертификата по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

18. Заявление о выдаче дубликата сертификата регистрируется в день его получения в журнале.

19. Комитет в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления оформляет дубликат сертификата.

20. В сертификате делается отметка «Дубликат», проставляются номер и дата сертификата, взамен которого выдан дубликат.

21. Основаниями для отказа в выдаче дубликата сертификата являются:

- а) истечение срока действия сертификата;
- б) обращение за сертификатом лица, не являющегося получателем сертификата либо его уполномоченным представителем.

22. В случае отказа в выдаче дубликата сертификата комитет уведомляет заявителя либо его уполномоченного представителя в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления о выдаче дубликата сертификата с указанием причин такого отказа.

23. Заявитель, не реализовавший право на приобретение жилого помещения с использованием социальной выплаты в течение срока действия сертификата, сохраняет за собой право на повторное обращение с заявлением и документами, установленными в пункте 2 настоящего Порядка.

Приложение № 1

к Порядку выдачи сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

В комитет социального обеспечения,
материнства и детства Курской области

от _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей)
проживающего (ей) по адресу:

_____,
(номер телефона лица из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей)

(СНИЛС лица из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей)

Заявление и документы поданы
уполномоченным представителем

(фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные
данные, адрес места жительства, телефон, реквизиты
доверенности)

Заявление

**о выдаче сертификата, удостоверяющего право на получение
дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной
денежной выплаты на однократное приобретение в собственность**

благоустроенного жилого помещения (квартиры)

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)
проживающий(ая) по адресу:

прошу признать меня имеющим(ей) право на выдачу сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры), расположенного на территории

(городского округа Курской области (г. Курска, г. Железнодорожска,
г. Курчатова, г. Льгова, г. Щигры), муниципального района Курской области)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____

О принятом решении прошу уведомить меня по почтовому адресу, указанному в настоящем заявлении, или выдать лично (нужное подчеркнуть).

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, необходимых для выдачи сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры).

Я предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных сведений.

« 20 Г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Заявление подано уполномоченным представителем:

« » 20 ____ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 2

к Порядку выдачи сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

Журнал

регистрации заявлений о выдаче сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

№ п/ п	Дата обращения с заявлением о выдаче сертификата (дубликата)	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа детей- сирот	Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного представителя лица из числа детей-сирот и сведения о его документах (при необходимости)	Дата рождения лица из числа детей- сирот	Реквизиты судебного решения и мирового соглашения	Реквизиты приказа о выдаче сертифика- та/об отказе в выдаче сертификата	Реквизиты сертификата	Основания для отказа в выдаче сертификата	Подпись лица из числа детей- сирот (уполномочен- ного представителя), подтверждаю- щая получение выписки из приказа и сертификата (выписки об отказе в выдаче сертификата)/ отметка о направлении по почте с указанием даты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Приложение № 3

к Порядку выдачи сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

В комитет социального обеспечения,
материнства и детства Курской области

от _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)
проживающего (ей) по адресу:

_____,
(номер телефона лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)

(СНИЛС лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)

Заявление и документы поданы
уполномоченным представителем

(фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон, реквизиты доверенности)

Заявление

**о выдаче дубликата сертификата, удостоверяющего право на
получение дополнительной меры социальной поддержки в виде**

**единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в
собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры)**

Я,

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения)
проживающий(ая) по адресу: _____

прошу выдать мне дубликат сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры).

Причина утраты оригинала сертификата: _____.

О принятом решении прошу уведомить меня по почтовому адресу, указанному в настоящем заявлении, или выдать лично (нужное подчеркнуть).

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, необходимых для предоставления дубликата сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры).

Я предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных сведений.

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Заявление подано уполномоченным представителем:

«__» _____ 20__ г. _____
(подпись) (расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Курской области
от 26.09.2022 № 1068-па

ПОРЯДОК

реализации сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

1. Настоящий Порядок определяет правила реализации сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) за счет средств областного бюджета лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, и имеющим судебные решения о предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда Курской области, вынесенные до 1 января 2022 года (далее соответственно – сертификат, социальная выплата, лица из числа детей-сирот).

2. Лицо из числа детей-сирот на средства социальной выплаты в пределах срока действия сертификата, установленного частью 4 статьи 2 Закона Курской области от 25 июля 2022 года № 48-ЗКО «О предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области», вправе приобрести у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких) благоустроенное жилое помещение, отвечающее требованиям,

установленным статьей 15 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – жилое помещение).

3. Заявление о согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения для предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области (далее – заявитель), по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку подается лицом из числа детей-сирот (далее – заявитель) либо его уполномоченным представителем в комитет социального обеспечения, материнства и детства Курской области (далее – комитет) до заключения договора купли-продажи жилого помещения.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- а) копия документа, удостоверяющего личность заявителя;
- б) копия проекта договора купли-продажи жилого помещения, в котором указываются реквизиты сертификата (номер, дата выдачи, орган, выдавший сертификат), размер социальной выплаты;
- в) копия отчета об оценке объекта купли-продажи, подготовленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В случае подачи заявления через уполномоченного представителя к заявлению прилагаются копия документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя, и копия документа, подтверждающего его полномочия.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов. Оригиналы возвращаются заявителю. Документы могут быть представлены в копиях, верность которых засвидетельствована в установленном законодательством порядке, подлинники документов в данном случае не представляются.

Указанные заявление и документы могут быть направлены в комитет почтовым отправлением с уведомлением о вручении. В этом случае копии документов, а также подпись заявителя удостоверяются в установленном законодательством Российской Федерации порядке организациями, выдавшими их, или нотариально. Подлинники документов не направляются.

Направление заявления и документов по почте осуществляется способом, позволяющим подтвердить факт и дату их отправления.

4. Комитет регистрирует заявление и документы, указанные в пункте 3 настоящего Порядка, в день их поступления (получения по почте) в журнале регистрации заявлений о реализации сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной

поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области (далее – журнал), по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

В случае если к заявлению не приложены документы или приложены не все документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, или приложены документы, не удостоверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, заявление и документы к рассмотрению на заседании комиссии не принимаются и возвращаются заявителю в течение 5 рабочих дней с даты регистрации заявления и документов. Возврат заявления и документов осуществляется с уведомлением с указанием причин возврата способом, позволяющим подтвердить факт и дату возврата.

5. Комитет в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия:

а) сведения о том, что жилое помещение не признано непригодным для проживания и (или) находится в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

б) сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре записей актов гражданского состояния, подтверждающие родственные отношения заявителя с членами семьи (свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство о рождении детей).

6. Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе – на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

7. Документы, указанные в пункте 5 настоящего Порядка, могут быть предоставлены заявителем по собственной инициативе.

8. Заявление и документы, указанные в пунктах 3, 5 настоящего Порядка, рассматриваются комитетом не позднее 20 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 3 настоящего Порядка.

9. В срок, предусмотренный пунктом 8 настоящего Порядка, комитет принимает решение о согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты либо об отказе в согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты.

10. Решение комитета о согласовании проекта договора купли-

продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты либо об отказе в согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты оформляется приказом комитета не позднее 3 рабочих дней со дня принятия решения.

11. Основаниями для отказа в согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты являются:

а) наличие в проекте договора купли-продажи жилого помещения недостоверных сведений, а также положений, влекущих признание сделки по купле-продаже жилого помещения оспоримой или ничтожной в соответствии с законодательством Российской Федерации;

б) наличие у приобретаемого жилого помещения обременений в виде прав третьих лиц на него (сервитут, залог, доверительное управление, наем жилья и др.);

в) наличие в отношении приобретаемого жилого помещения решения о признании его непригодным для проживания и (или) нахождении приобретаемого жилого помещения в многоквартирном доме, который признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

г) приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), детей (в том числе усыновленных), родителей, усыновителей), дедушки, бабушки, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, родителей, лишенных родительских прав, ограниченных в родительских правах.

12. Комитет в течение 3 рабочих дней со дня издания приказа, указанного в пункте 10 настоящего Порядка, направляет заявителю либо его уполномоченному представителю письменное уведомление о согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты с указанием перечня документов, установленных пунктом 13 настоящего Порядка, которые необходимо представить, либо уведомление об отказе в согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты (с указанием причин такого отказа и порядка его обжалования), способом, обеспечивающим подтверждение даты его получения.

13. В случае получения заявителем либо его уполномоченным представителем уведомления о согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения и предоставлении социальной выплаты заявитель либо его уполномоченный представитель в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления представляет в комитет следующие документы:

а) документ о счете продавца жилого помещения, открытого в кредитной организации (далее – банковский счет);

б) копию договора купли-продажи жилого помещения (проект которого согласован с комитетом), на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение;

в) копию документа, подтверждающего факт оплаты продавцу недостающей суммы по договору купли-продажи жилого помещения за счет собственных средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, средств (части средств) областного материнского капитала (в случаях оплаты лицом из числа детей-сирот недостающей суммы по договору купли-продажи жилого помещения за счет собственных средств, средств (части средств) материнского (семейного) капитала, средств (части средств) областного материнского капитала).

В случае подачи документов через уполномоченного представителя к документам прилагаются копия документа, удостоверяющего личность уполномоченного представителя, и копия документа, подтверждающего его полномочия.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов. Оригиналы возвращаются заявителю. Документы могут быть представлены в копиях, верность которых засвидетельствована в установленном законодательством порядке, подлинники документов в данном случае не представляются.

14. Документы, указанные в пункте 13 настоящего Порядка, регистрируются комитетом в день их поступления в журнале.

15. Комитет в течение 2 рабочих дней со дня регистрации документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка, запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.

16. Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе – на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

17. Документ, указанный в пункте 15 настоящего Порядка, может быть представлен заявителем либо его уполномоченным представителем по собственной инициативе.

18. Комитет в течение 10 рабочих дней со дня регистрации документа, полученного по межведомственному запросу в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, осуществляет проверку документов, указанных в пунктах 13, 15 настоящего Порядка на предмет их соответствия действующему законодательству и издает приказ о предоставлении социальной выплаты либо об отказе в предоставлении социальной выплаты.

19. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении социальной выплаты являются:

а) непредставление, неполное или несвоевременное представление документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка;

б) наличие в представленных документах недостоверных сведений.

20. В случае устранения недостатков по основаниям для отказа, предусмотренных пунктами 11, 19 настоящего Порядка, заявитель либо его уполномоченный представитель может обратиться повторно с заявлением и документами, указанными в пунктах 3, 13 настоящего Порядка.

21. В течение 5 рабочих дней со дня издания приказа, указанного в пункте 18 настоящего Порядка, комитет уведомляет заявителя либо его уполномоченного представителя о принятом решении и возможности получения выписки из приказа комитета.

22. Заявитель либо его уполномоченный представитель подтверждает получение выписки из приказа комитета своей подписью в журнале.

23. Выписка из приказа комитета об отказе в предоставлении социальной выплаты в случае неявки заявителя либо его уполномоченного представителя для ее получения в комитет по истечении 21 календарного дня со дня издания приказа направляется заявителю почтовым отправлением с уведомлением о вручении по почтовому адресу, указанному в заявлении.

24. В случае принятия решения о предоставлении социальной выплаты в течение 5 рабочих дней со дня издания приказа комитета социальная выплата предоставляется в безналичной форме путем перечисления на банковский счет продавца жилого помещения на основании сведений о банковском счете продавца, представленных заявителем либо его уполномоченным представителем в составе документов, указанных в пункте 13 настоящего Порядка.

25. Ответственность за выбор жилого помещения и приобретенное жилое помещение с привлечением средств социальной выплаты возлагается на заявителя.

26. В случае если стоимость приобретаемого жилого помещения превышает размер социальной выплаты, указанной в сертификате, в договоре купли-продажи на жилое помещение определяется порядок уплаты недостающей суммы.

27. Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения превышает размер социальной выплаты, указанной в сертификате, средства социальной выплаты на приобретение жилого помещения перечисляются в размере, указанном в сертификате.

28. Если стоимость жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения меньше размера социальной выплаты, указанной в сертификате, средства социальной выплаты перечисляются в размере стоимости жилого помещения, указанном в договоре купли-продажи жилого помещения. В этом случае сумма, составляющая разницу между перечисленной суммой социальной выплаты и размером социальной выплаты, удостоверенной сертификатом, выдается в виде наличных денежных средств или безналичному перечислению владельцу сертификата, а также направлению на оплату товаров, работ и услуг,

предоставленных владельцу сертификата, не подлежит. Сертификат считается погашенным в полном объеме.

29. Социальная выплата считается предоставленной со дня перечисления средств социальной выплаты на приобретение жилого помещения на банковский счет продавца жилого помещения в счет оплаты договора купли-продажи жилого помещения.

30. Решения, указанные в пунктах 10, 18 настоящего Порядка, могут быть обжалованы в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Порядку реализации сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

В комитет социального обеспечения,
материнства и детства Курской области

от _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей)
проживающего (ей) по адресу:

_____,
(номер телефона лица из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей)

(СНИЛС лица из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей)

Заявление и документы поданы
уполномоченным представителем

(фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные
данные, адрес места жительства, телефон, реквизиты
доверенности)

Заявление

**о согласовании проекта договора купли-продажи жилого помещения
для предоставления дополнительной меры социальной поддержки в**

виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

прошу предоставить мне дополнительную меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) за счет средств областного бюджета на основании сертификата № _____ от _____, удостоверяющего право лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области (далее – социальная выплата).

Состав моей семьи _____ человек(а), в том числе детей, в том числе _____ несовершеннолетних детей, в том числе имеющих инвалидность _____.

№	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Родственные отношения	Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, когда и кем выдан)
1	2	3	4	5

Прошу согласовать проект договора купли-продажи жилого помещения, расположенного по адресу: _____,

(наименование субъекта Российской Федерации, район (город), улица, номер дома, квартиры)

планируемого к приобретению за счет средств социальной выплаты.

Я,

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, необходимых для предоставления социальной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения

(квартиры).

Я предупрежден(а) об ответственности за представление недостоверных сведений.

К заявлению прилагаю следующие документы:

_____;
_____;
_____.

(дата)

(подпись заявителя)

Заявление подано уполномоченным представителем:

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Приложение № 2

к Порядку реализации сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

ЖУРНАЛ

регистрации заявлений о реализации сертификата, удостоверяющего право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

№ п/п	Дата обраще- ния с заявле- нием о предо- ставле- нии социаль- ной выплаты	Дата, предо- ставле- ния доку- ментов, указан- ных в пункте 13	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа детей- сирот	Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномо- ченного представителя лица из числа детей-сирот и сведения о его документах (при необходи- мости)	Дата рожде- ния лица из числа детей- сирот	Рекви- зиты серти- фиката	Реквизиты уведомле- ния о согласова- нии/ отказе в согласова- нии проекта договора купли- продажи	Подпись лица из числа детей- сирот (уполномо- ченного представи- теля), подтверж- дающая получение уведомле- ния о согласова- нии (отказе в согласова- нии проекта договора купли- продажи)/ отметка о направлени и по почте с указанием даты	Реквизи- ты приказа о предо- ставлении социаль- ной выплаты	Рекви- зиты приказа об отказе в предо- ставлении соци- альной выплаты, основа- ния для отказа	Подпись лица из числа детей- сирот (уполномо- ченного представи- теля), подтверж- дающая получение выписки из приказа о предо- ставлении соци- альной выплаты (об отказе в предостав- лении социальной выплаты)/ отметка о направле- нии по почте с указанием даты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Курской области
от 26.09.2022 № 1068-па

ПОРЯДОК
формирования и ведения реестра получателей сертификатов,
удостоверяющих право на получение дополнительной меры
социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на
однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого
помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, которые относились к
категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых
находится на территории Курской области

1. Настоящий Порядок определяет правила по формированию и ведению реестра получателей сертификатов, удостоверяющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, и имеющим судебные решения о предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда Курской области, вынесенные до 1 января 2022 года (далее соответственно – реестр, сертификат, социальная выплата, лица из числа детей-сирот).

2. На основании приказа комитета социального обеспечения, материнства и детства Курской области о выдаче сертификата лицу из числа детей-сирот (далее соответственно – комитет, приказ) комитет формирует реестр по форме согласно приложению к настоящему Порядку, который утверждается руководителем комитета ежегодно в срок до 20 января и до 10 июля.

3. Реестр формируется комитетом в порядке очередности, установленной исходя из дат издания и номеров приказов.

4. Ведение реестра осуществляется на бумажном и электронном носителях. При несоответствии между сведениями реестра на бумажном носителе и электронном носителе приоритет имеют сведения на бумажных носителях.

5. Реестр на бумажном носителе прошивается, его листы нумеруются и заверяются подписью руководителя комитета.

Приложение

к Порядку формирования и ведения реестра получателей сертификатов, удостоверяющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

«УТВЕРЖДАЮ»

Председатель комитета социального обеспечения,
материнства и детства Курской области

« ____ » _____ года

(подпись) (расшифровка подписи)

Реестр

получателей сертификатов, удостоверяющих право на получение дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-

сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, и имеющим судебные решения о предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда Курской области, вынесенные до 1 января 2022 года

№ п/ п	Дата включения лица из числа детей- сирот в реестр получате- лей сертифика- тов	Сведения о лице из числа детей-сирот, которому выдан сертификат				Сведения о выдаче сертификата			Срок дейст- вия серти- фиката		Сведения об оплате сертифи- ката (дата перечис- ления едино- времен- ной денежной выплаты на счет продавца, размер перечис- ленной едино- времен- ной денежной выплаты)	Адрес приобре- тенного жилого помеще- ния	Сведения о договоре купли- продажи	Сведения из Единого государ- ствен- ного реестра недви- жимости
		Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа детей- сирот	Дата рождения лица из числа детей- сирот	Документ, удостовере- ряющий личность лица из числа детей- сирот (серия, номер, кем и когда выдан)	Адрес места прожи- вания (пребы- вания) лица из числа детей- сирот	Дата вы- дачи	Номер	Размер едино- времен- ной денеж- ной вып- латы	с	по				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15

Исполнитель: _____ (_____)
 (должность) (подпись) (расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕН
постановлением Администрации
Курской области
от 26.09.2022 № 1068-па

ПОРЯДОК
выдачи заключения органа опеки и попечительства муниципального
района (городского округа) Курской области, подтверждающего
отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости
оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации
лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста
25 лет, место жительства которых находится на территории
Курской области

1. Настоящий Порядок определяет правила выдачи заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, и имеющим судебные решения о предоставлении благоустроенных жилых помещений специализированного жилищного фонда Курской области, вынесенные до 1 января 2022 года (далее соответственно – органы опеки и попечительства, обстоятельства, лица из числа детей-сирот).

2. Действие настоящего Порядка распространяется на лиц из числа детей-сирот, которые планируют получить дополнительную меру социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры).

3. Обстоятельствами являются:

- а) алкогольная или наркотическая зависимость лица из числа детей-сирот;
- б) отсутствие постоянного заработка, иного дохода в связи с проблемами занятости и трудоустройства лица из числа детей-сирот;

в) отрицательная социальная среда, в которой находится лицо из числа детей-сирот, влияющая на характер поведения лица из числа детей-сирот.

4. Органы опеки и попечительства создают комиссию для выявления обстоятельств (далее — комиссия), в обязанности которой входит рассмотрение заявлений лиц из числа детей-сирот либо их уполномоченных представителей о выявлении обстоятельств и обследование условий жизни лиц из числа детей-сирот.

5. Состав комиссии и порядок ее работы утверждаются муниципальным правовым актом. Количество членов комиссии не может быть менее 5 человек.

6. Лицо из числа детей-сирот либо его уполномоченный представитель представляет в орган опеки и попечительства следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) копию документа, удостоверяющего личность лица из числа детей-сирот, с отметкой о регистрации по месту жительства или иного документа, подтверждающего место жительства;

3) копии документов, удостоверяющих личность и полномочия уполномоченного представителя (в случае представления документов уполномоченным представителем).

7. Заявление и документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, в день их поступления регистрируются органами опеки и попечительства в журнале регистрации заявлений о выдаче заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, по форме согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

8. Орган опеки и попечительства в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия следующие документы (сведения) из:

а) жилищно-эксплуатационного органа — о составе семьи и лицах, зарегистрированных в жилом помещении с лицом из числа детей-сирот, либо копии (выписки) лицевого счета;

б) медицинской организации, входящей в государственную систему здравоохранения, — о том, что лицо из числа детей-сирот страдает (не страдает) тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с

указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире;

в) медицинской организации, входящей в государственную систему здравоохранения, – подтверждающие, что лицо из числа детей-сирот не состоит (состоит) на учете ввиду психического заболевания, алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств;

г) правоохранительных органов – о наличии (отсутствии) фактов совершения правонарушений заявителем, жалобах соседей и принятых правоохранительными органами мерах (в случае, если имелись факты);

д) органов государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля – о предоставлении актов проверок, предписаний по месту жительства лица из числа детей-сирот (при наличии проверок и выданных предписаний);

е) учреждений, исполняющих наказания, – подтверждающие отбывание лицом из числа детей-сирот наказания (приговоры судов, справки) (для подтверждения отбывания наказания лицом из числа детей-сирот в местах лишения свободы);

ж) военных комиссариатов, – подтверждающие прохождение лицом из числа детей-сирот военной службы по призыву (для подтверждения прохождения лицом из числа детей-сирот военной службы по призыву).

9. Документы, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, могут быть представлены лицом из числа детей-сирот либо его уполномоченными представителем по собственной инициативе.

10. Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а при отсутствии доступа к этой системе – на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных.

11. В течение 3 рабочих дней со дня получения органами опеки и попечительства по межведомственным запросам документов (сведений), указанных в пункте 8 настоящего Порядка, комиссия проводит обследование условий жизни лица из числа детей-сирот, в ходе которого:

обследует состояние жилого помещения, в котором проживает лицо из числа детей-сирот;

проводит беседу с лицом из числа детей-сирот и членами его семьи (при наличии).

12. По результатам обследования в течение 3 рабочих дней со дня окончания его проведения комиссией составляется акт обследования условий жизни лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и

детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, для предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) (далее – акт обследования) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

13. Акт обследования оформляется в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр вручается (направляется с уведомлением) лицу из числа детей-сирот либо его уполномоченному представителю в течение 3 рабочих дней со дня подписания акта обследования, другой экземпляр вместе с прилагаемыми документами, указанными в пунктах 6 и 8 настоящего Порядка, хранится в органе опеки и попечительства.

14. Акт обследования может быть обжалован лицом из числа детей-сирот в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

15. Комиссия в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта обследования выносит заключение, подтверждающее наличие или отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области, для предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры) (далее – заключение) по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

16. Заключение комиссии выносится на основе голосования простым большинством голосов членов комиссии. При равенстве голосов голос председателя комиссии является решающим.

17. Заключение комиссии считается правомочным, если на заседании комиссии присутствуют не менее двух третей от ее состава.

18. Заключение комиссии готовится в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр вручается (направляется с уведомлением) лицу из числа детей-сирот либо его уполномоченному представителю в течение 3 рабочих дней со дня его подписания комиссией, другой экземпляр хранится в органе опеки и попечительства.

19. Заключение может быть обжаловано лицом из числа детей-сирот в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

к Порядку выдачи заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

В Администрацию муниципального района (городского округа) Курской области

от _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)
проживающего (ей) по адресу:

_____,
(номер телефона лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)

(СНИЛС лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей)

Заявление и документы поданы
уполномоченным представителем

(фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон, реквизиты доверенности)

Заявление

Прошу выдать заключение, подтверждающее наличие или отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания мне содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, для получения дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры).

Совместно со мной проживают:

Степень родства	Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Дата рождения	Место рождения	Занятие (место работы, учебы и др.)

Трудовая деятельность (место работы, должность, в случае потери работы – причина увольнения): _____;

на учете в качестве находящегося в социально опасном положении не состою/состою (нужное подчеркнуть);

на учете в психоневрологическом диспансере и наркологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств на основании документов из медицинских организаций не состою/состою (нужное подчеркнуть);

факты совершения правонарушений, жалоб соседей и принятия правоохранительными органами мер отсутствуют/имеются (нужное подчеркнуть);

факты совершения правонарушений на основании сведений из правоохранительных органов отсутствуют/имеются (нужное подчеркнуть);

акты проверок, предписаний по месту моего жительства органов государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля отсутствуют/имеются (нужное подчеркнуть);

факты отбывания наказания на основании приговоров судов, справок из учреждений, исполняющих наказания, отсутствуют/имеются (нужное подчеркнуть);

сведения о прохождении военной службы по призыву _____.

Дополнительно могу сообщить о себе следующее: _____.

Заключение прошу выдать лично мне/уполномоченному представителю (нужное подчеркнуть); направить по почте по адресу: _____ (указать адрес с почтовым индексом).

_____ дата

_____ подпись (расшифровка подписи)

Заявление подано уполномоченным представителем:

«___» _____ 20___ г.

_____ (подпись)

_____ (расшифровка подписи)

Приложение № 2

к Порядку выдачи заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

**Акт обследования условий жизни
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и
детей, оставшихся без попечения родителей, и достигших возраста
25 лет, место жительства которых находится на территории Курской
области, для предоставления дополнительной меры социальной
поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное
приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения
(квартиры)**

Дата составления акта «__» _____ 20__ г.

Дата обследования «__» _____ 20__ г.

Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность лиц, проводивших обследование:

Проводилось обследование условий жизни _____,
_____.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 25 лет
(далее – лицо из числа детей-сирот)

документ, удостоверяющий личность:

(серия, номер, когда и кем выдан)

адрес места жительства лица из числа детей-сирот: _____
(адрес места жительства, подтвержденный регистрацией)

адрес места фактического проживания лица из числа детей-сирот: _____

(заполняется, если имеется подтвержденное регистрацией место пребывания, в том числе при наличии подтвержденного регистрацией места жительства. Указывается полный адрес места пребывания)

образование _____

профессиональная деятельность: _____

(место работы с указанием адреса, занимаемой должности, рабочего телефона)

Жилая площадь, на которой проживает лицо из числа детей-сирот _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии))
составляет __ кв. м, __ комнат, размер каждой комнаты: __ кв. м, __ кв. м, __ кв. м, на __ этаже в __ этажном доме.

Качество дома (в частности, кирпичный, панельный, деревянный; в нормальном состоянии, ветхий, аварийный; комнаты сухие, светлые, проходные, количество окон): _____

Благоустройство дома и жилой площади (в частности, водопровод, канализация, какое отопление, газ, ванна, лифт, телефон): _____

Собственником (нанимателем) жилой площади является _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), степень родства по отношению к лицу из числа детей-сирот)

Основания, подтверждающие право пользования жилым помещением, срок права пользования жилым помещением: _____

(заполняется, если жилое помещение находится в собственности иных лиц)

Санитарно-гигиеническое состояние жилой площади (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное): _____

На жилой площади проживают (зарегистрированы по месту жительства лица из числа детей-сирот и (или) проживают фактически):

Фамилия, имя, отчество (при наличии)	Год рождения	Место работы, должность или место учебы	Родственное отношение	С какого времени проживает на данной жилой площади

Сведения из общения с членами семьи лица из числа детей-сирот (при наличии): _____

Сведения:

об отсутствии фактов постановки лица из числа детей-сирот на учет в качестве находящегося в социально опасном положении: _____

о жилищно-бытовых условиях лица из числа детей-сирот и санитарно-техническом состоянии помещения: _____

о соблюдении требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических и экологических требований: _____

о задолженности лицом из числа детей-сирот по оплате жилищно-коммунальных услуг, содержания и обслуживания жилья: _____

о занятости лица из числа детей-сирот, наличии постоянного заработка: _____

о том, что лицо из числа детей-сирот не состоит на учете в психоневрологическом диспансере и наркологическом диспансере в связи с лечением от алкоголизма, наркомании, токсикомании, хронических и затяжных психических расстройств, на основании документов из медицинских организаций: _____

о наличии (отсутствии) фактов совершения правонарушений лицом из числа детей-сирот на основании сведений из правоохранительных органов: _____

об актах проверок, предписаниях по месту жительства лица из числа детей-сирот на основании сведений из органов государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля: _____

об отбывании лицом из числа детей-сирот наказания на основании приговоров судов, справок из учреждений, исполняющих наказания: _____

_____;
о прохождении лицом из числа детей-сирот военной службы по призыву
на основании сведений из военных комиссариатов: _____
_____.

Дополнительные данные обследования: _____
_____.

Подписи лиц, проводивших обследование:

_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))
_____ (подпись)	_____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 3

к Порядку выдачи заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

**Заключение,
подтверждающее наличие или отсутствие обстоятельств,
свидетельствующих о необходимости оказания содействия в
преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот
и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к
категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,
лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения
родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых
находится на территории Курской области, для предоставления
дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной
денежной выплаты на однократное приобретение в собственность
благоустроенного жилого помещения (квартиры)**

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства
лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к
категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей,
оставшихся без попечения родителей, и достигшего возраста 25 лет
(далее – лицо из числа детей-сирот)

Согласно акту обследования условий жизни лица из числа детей-сирот и представленным документам органом опеки и попечительства _____ района (городского округа) Курской области от «__» _____ 20__ г. установлено:

(указываются: наличие/отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицу из числа детей-сирот для предоставления

дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры)

Вывод:

_____ (указывается решение органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области о наличии или об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицу из числа детей-сирот для предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной денежной выплаты на однократное приобретение в собственность благоустроенного жилого помещения (квартиры))

« ____ » _____ 20 ____ г.

_____ (дата) _____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии)) _____ (должность)

М.П.

Глава _____
(муниципального района, городского округа)

Курской области

_____ (подпись) _____ (фамилия, имя, отчество (при наличии))

Приложение № 4

к Порядку выдачи заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

Форма

Журнал

регистрации заявлений о выдаче заключения органа опеки и попечительства муниципального района (городского округа) Курской области, подтверждающего отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситуации лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигшим возраста 25 лет, место жительства которых находится на территории Курской области

№ п/п	Дата обращения с заявлением	Фамилия, имя, отчество (при наличии) лица из числа детей- сирот	Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного представителя лица из числа детей-сирот и сведения о его документах (при необходимости)	Дата рождения лица из числа детей- сирот	Адрес места проживания лица из числа детей-сирот	Дата проведения обследования условий жизни лица из числа детей- сирот	Отметка о получении лицом из числа детей-сирот акта обследования условий жизни лица из числа детей-сирот/дата направления по почте	Дата приня- тия заклю- чения	Отметка о получении лицом из числа детей- сирот заклучения/дата направления по почте
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10