



# ГУБЕРНАТОР КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.11.2022 № 331-пг

г. Курск

### Об утверждении Положения о Министерстве строительства Курской области

В соответствии с Уставом Курской области, постановлением Губернатора Курской области от 19.09.2022 № 261-пг «Об утверждении структуры исполнительных органов Курской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Министерстве строительства Курской области.

2. Признать утратившими силу постановления Губернатора Курской области по перечню согласно приложению к настоящему постановлению.

Губернатор  
Курской области



Р. Старовойт



УТВЕРЖДЕНО  
постановлением Губернатора  
Курской области  
от 07.11.2022 № 331-пг

## **ПОЛОЖЕНИЕ** **о Министерстве строительства Курской области**

### 1. Общие положения

1.1. Министерство строительства Курской области (далее – Министерство) является органом исполнительной власти Курской области, создается постановлением Губернатора Курской области в соответствии со структурой исполнительных органов Курской области.

1.2. Министерство в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом Курской области, законами Курской области, иными нормативными правовыми актами Курской области, а также настоящим Положением.

1.3. Расходы на содержание Министерства осуществляются за счет средств областного бюджета, предусмотренных на содержание органов исполнительной власти Курской области.

1.4. Положение о Министерстве, его структура и штатная численность утверждаются Губернатором Курской области.

1.5. Министерство является юридическим лицом, имеет закрепленное за ним имущество на праве оперативного управления, счета, открываемые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, а также соответствующие бланки и штампы, выступает от своего имени в судах.

1.6. Министерство осуществляет свою деятельность во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Российской Федерации и Курской области, органами местного самоуправления, юридическими лицами всех форм собственности, расположенными на территории Курской области.

1.7. Место нахождения Министерства: 305002, г. Курск, ул. Марата, 9.

### 2. Основные задачи Министерства

Основными задачами Министерства являются:

2.1. Реализация государственной политики в сфере строительства, промышленности строительных материалов (изделий) и строительных конструкций на территории Курской области.

2.2. Повышение эффективности использования капитальных вложений.

2.3. Координация в пределах своей компетенции инвестиционной деятельности в строительстве.

2.4. Осуществление координации в вопросах применения и совершенствования системы ценообразования и сметного нормирования в строительном комплексе Курской области, цифровой трансформации в пределах своей компетенции.

2.5. Обеспечение на территории Курской области в соответствии с предоставленными полномочиями соблюдения законодательства по вопросам строительства.

2.6. Организация и обеспечение мобилизационной подготовки и мобилизации в Министерстве и организациях, деятельность которых связана с деятельностью Министерства или которые находятся в сфере его ведения.

2.7. Организация и обеспечение воинского учета и бронирования на период мобилизации и военное время граждан, пребывающих в запасе Вооруженных Сил Российской Федерации, работающих в Министерстве.

2.8. Участие в выполнении задач территориальной обороны при введении на территории Курской области военного положения или получении нормативных правовых актов Президента Российской Федерации в области военного положения.

2.9. Содействие развитию конкуренции на рынке строительных работ, промышленности строительных материалов (изделий) и строительных конструкций.

2.10. Организация проектной деятельности, управление проектами (программами), в том числе региональными проектами, направленными на достижение целей, показателей и результатов федеральных проектов, входящих в структуру национальных проектов, в рамках компетенции Министерства.

2.11. Организация предоставления среднего профессионального образования, включая обеспечение государственных гарантий реализации права на получение общедоступного и бесплатного среднего профессионального образования в государственной образовательной организации, в отношении которой Министерством осуществляются функции и полномочия учредителя.

2.12. Организация получения профессионального обучения обучающимися с ограниченными возможностями здоровья (с различными формами умственной отсталости), не имеющими основного общего или среднего общего образования, в государственной образовательной организации, в отношении которой Министерством осуществляются функции и полномочия учредителя.

2.13. Организация и координация работы по жилищному строительству в Курской области, оказанию государственной поддержки отдельным категориям граждан, а также по расселению аварийного жилищного фонда в рамках государственных программ Российской Федерации, государственных программ Курской области и региональных проектов Курской области.

2.14. Участвует в организации мероприятий по комплексному развитию территорий в части, касающейся строительной деятельности.

### 3. Основные функции Министерства

3.1. Министерство в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие основные функции:

1) разрабатывает проекты нормативных правовых актов Курской области по вопросам своей компетенции;

2) участвует в разработке и реализации государственных программ Российской Федерации, государственных программ Курской области по вопросам своей компетенции;

3) осуществляет функции государственного заказчика в соответствии с предоставленными полномочиями, в том числе при проведении работ по сохранению объектов культурного наследия;

4) организует работы по проектированию, строительству и реконструкции объектов, финансирование которых осуществляется за счет средств областного бюджета, а также федерального бюджета;

5) осуществляет реализацию переданных Российской Федерацией полномочий в области организации и проведения государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, за исключением указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации государственной экспертизы проектной документации, государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, если иное не предусмотрено Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

6) осуществляет региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) строительства иных объектов недвижимости;

7) организует проверку сметной документации и расчетов договорных цен на проведение работ по капитальному и текущему ремонту объектов, осуществляемых областными бюджетными, казенными, автономными учреждениями, государственными унитарными предприятиями Курской области;

8) осуществляет обеспечение применения единой методологии при формировании сметной стоимости объектов капитального строительства;

9) участвует в создании системы информационного обеспечения строительного комплекса;

10) осуществляет контроль за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, а также за соблюдением жилищно-строительным кооперативом требований части 3 статьи 110 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьи 123<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации;

11) представляет в Министерство экономического развития Курской области сведения об объектах незавершенного строительства, состоящих на балансе Министерства, а также подведомственных ему организаций, при строительстве (реконструкции, выкупе) которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации;

12) организует взаимодействие с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления по вопросам внедрения и развития системы проектного управления в сфере строительства, промышленности строительных материалов (изделий) и строительных конструкций.

Осуществляет реализацию в Курской области национальных, федеральных проектов (программ), обеспечивает достижение качественных результатов и соблюдение сроков реализации проектов (программ) в рамках проектного управления в соответствии с компетенцией.

Организует подготовку и проведение заседаний рабочей группы по реализации региональных проектов «Жилье», «Ипотека» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда в Курской области», входящих в состав национального проекта «Жилье и городская среда».

Формирует общественно-экспертный совет в целях внешнего экспертного сопровождения реализации проектов (программ);

13) участвует в составлении проекта областного бюджета на соответствующий финансовый год и плановый период по вопросам своей компетенции;

14) осуществляет расходы на государственные капитальные вложения из областного бюджета в рамках утвержденного перечня объектов капитального строительства;

15) осуществляет учет, контроль и анализ использования бюджетных ассигнований, предусмотренных на реализацию мероприятий государственных программ Российской Федерации, государственных программ Курской области;

16) осуществляет координацию и регулирование деятельности в сфере строительства в отношении хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Курской области;

17) рассматривает в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством, дела об административных правонарушениях;

18) определяет задания по предоставлению государственных услуг для подведомственных получателей бюджетных средств с учетом нормативов финансовых затрат;

19) оказывает методическую и информационную помощь органам местного самоуправления по вопросам своей компетенции;

20) взаимодействует с проектными и изыскательскими организациями по вопросам своей компетенции;

21) координирует деятельность органов исполнительной власти Курской области, а также работу по разработке проектно-сметной документации и схем газоснабжения объектов газификации на территории Курской области по вопросам, отнесенным к ведению Министерства;

22) осуществляет функции и полномочия учредителя подведомственных Министерству областных государственных учреждений, государственных унитарных предприятий;

23) обеспечивает через работников Министерства, являющихся представителями Курской области в органах управления организаций строительного комплекса с государственной долей собственности Курской области в уставном капитале, соблюдение интересов Курской области;

24) принимает участие в разработке и реализации соглашений об осуществлении международных, внешнеэкономических и межрегиональных связей по вопросам, относящимся к компетенции Министерства.

Во взаимодействии с Министерством экономического развития Курской области организует участие отраслевых организаций, находящихся на территории Курской области, по направлениям своей деятельности в международных выставках, конференциях, семинарах, форумах в рамках реализации соглашений об осуществлении международных и внешнеэкономических связей;

25) организует рассмотрение обращений физических и юридических лиц, принимает по ним необходимые меры, осуществляет прием граждан по вопросам, относящимся к компетенции Министерства;

26) организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию в Министерстве и организациях, деятельность которых связана с деятельностью Министерства или которые находятся в сфере его ведения;

27) разрабатывает мобилизационные планы и обеспечивает их выполнение;

28) координирует и контролирует проведение организациями, деятельность которых связана с деятельностью Министерства или которые находятся в сфере его ведения, мероприятий по мобилизационной подготовке и мобилизации;

29) в случае несостоятельности (банкротства) организаций, имеющих мобилизационные задания (заказы), принимает меры в установленном порядке по передаче этих заданий (заказов) другим организациям отрасли;

30) осуществляет воинский учет и бронирование граждан, пребывающих в запасе Министерства;

31) обеспечивает в пределах своих полномочий реализацию мер по гражданской обороне, защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций и пожарной безопасности;

32) обеспечивает соблюдение требований Закона Российской Федерации «О государственной тайне»;

33) участвует в выполнении задач территориальной обороны, входящих в полномочия органов исполнительной власти Курской области;

34) осуществляет в соответствии с действующим законодательством работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства;

35) осуществляет разработку основных направлений развития производства промышленности строительных материалов (изделий) и строительных конструкций на территории Курской области;

36) организует и обеспечивает проведение мероприятий по защите информации в Министерстве в соответствии с действующим законодательством;

37) разрабатывает региональную адресную программу Курской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

38) ведет реестр аварийного и ветхого жилищного фонда на территории Курской области;

39) организует и непосредственно участвует в реализации цифровой трансформации в строительной отрасли;

40) организует обобщение статистической и аналитической информации о реализации мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан;

41) готовит предложения по выделению средств областного и федерального бюджетов, внебюджетных источников на организацию деятельности, связанной с жилищным строительством, переселением граждан из аварийного жилищного фонда, восстановлением прав граждан - участников долевого строительства в случае включения объектов в единый реестр проблемных объектов, а также по организации мероприятий по комплексному развитию территорий и реализации инфраструктурных проектов в Курской области в части, касающейся строительной деятельности;

42) осуществляет работу по вопросам компетенции с Единой информационной системой жилищного строительства (ЕИСЖС), государственной информационной системой жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ), автоматизированной информационной системой «Реформа ЖКХ» (АИС «Реформа ЖКХ»);

43) осуществляет эксплуатацию и обеспечивает организацию сопровождения автоматизированной информационной системы управления строительством региона;

44) представляет интересы Правительства Курской области при взаимодействии с организациями различных форм собственности, заключившими соглашения с Правительством Курской области в части, касающейся жилищного строительства и иных проектов, предусматривающих работы по строительству, реконструкции и модернизации объектов инфраструктуры;

45) осуществляет иные функции в соответствии с действующим законодательством.

3.2. При введении на территории Курской области военного положения или получении нормативных правовых актов Президента Российской Федерации в области военного положения представитель Министерства принимает участие в работе штаба обороны Курской области.

#### 4. Права Министерства

Министерство имеет право:

4.1. Вносить на рассмотрение в установленном порядке проекты законов и других нормативных правовых актов по вопросам, относящимся к компетенции Министерства.

4.2. Давать заключения по проектам нормативных правовых актов, касающихся компетенции Министерства.

4.3. В пределах своей компетенции давать разъяснения по вопросам применения норм, правил, стандартов в области строительства.

4.4. Вносить предложения в установленном порядке о создании, реорганизации и ликвидации государственных организаций Курской области, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя.

4.5. Проводить анализ деятельности предприятий и организаций строительного комплекса и проектных организаций, разрабатывать предложения по совершенствованию их работы.

4.6. Запрашивать и получать у федеральных органов исполнительной власти и органов исполнительной власти Курской области, органов местного самоуправления, организаций и предприятий информацию по вопросам строительства, необходимую для осуществления своих задач и функций.

4.7. Привлекать для решения и изучения проблем в области строительства экспертов на договорной (контрактной) основе.

4.8. Ходатайствовать о награждении государственными наградами Российской Федерации, наградами Курской области, ведомственными наградами и присвоении почетных званий.

4.9. Создавать совещательные и экспертные органы (советы, комиссии, группы) по вопросам своей компетенции.



4.10. Осуществлять в соответствии с действующим законодательством иные права, направленные на решение основных задач и функций.

## 5. Организация деятельности Министерства

5.1. Министерство возглавляет министр, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Губернатором Курской области.

### 5.2. Министр:

руководит деятельностью Министерства на принципах единоначалия и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство задач и осуществление им своих функций;

вносит в установленном порядке предложения по реализации основных направлений государственной политики в сфере строительства, а также проекты нормативных правовых актов по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства;

при осуществлении своих полномочий представляет без доверенности интересы Министерства по вопросам своей компетенции в органах государственной власти, органах местного самоуправления, других учреждениях, организациях;

подписывает документы и накладывает резолюции в соответствии со своими полномочиями;

организует взаимодействие с федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти Курской области, органами местного самоуправления, организациями и предприятиями по вопросам, входящим в компетенцию Министерства;

в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников Министерства (за исключением заместителей министра), руководителей государственных организаций Курской области, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя;

распределяет обязанности между заместителями министра, руководителями структурных подразделений Министерства;

утверждает в пределах установленной штатной численности штатное расписание Министерства и бюджетную смету Министерства в пределах выделенных средств из областного бюджета;

утверждает положения о структурных подразделениях Министерства, должностные регламенты (за исключением должностных регламентов заместителей министра) и должностные инструкции работников Министерства;

утверждает служебный распорядок Министерства;

утверждает в установленном порядке уставы государственных организаций Курской области, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя;

согласовывает структуру и штатное расписание государственных организаций Курской области, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя;

издает в пределах своей компетенции приказы, дает указания, обязательные для исполнения работниками Министерства, руководителями государственных организаций Курской области, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя, и контролирует их выполнение;

вносит предложения о представлении в установленном порядке работников Министерства, органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов в сфере строительства, организаций строительного комплекса Курской области к награждению государственными, ведомственными наградами, наградами Курской области и присвоению почетных званий;

награждает почетной грамотой Министерства строительства Курской области особо отличившихся работников строительной отрасли Курской области в соответствии с положением о почетной грамоте Министерства строительства Курской области, утвержденным приказом Министерства;

применяет к работникам Министерства, руководителям государственных организаций Курской области, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя, меры поощрения и налагает на них взыскания в соответствии с действующим законодательством;

распоряжается денежными средствами в соответствии с действующим законодательством;

осуществляет мероприятия по повышению квалификации работников Министерства;

приостанавливает и (или) отменяет действие приказов, распоряжений руководителей государственных организаций Курской области, в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя, в случае их противоречия действующему законодательству;

осуществляет другие полномочия в соответствии с действующим законодательством.

5.3. Министр имеет заместителей, которые назначаются на должность и освобождаются от должности Губернатором Курской области в соответствии с действующим законодательством.

## 6. Реорганизация и ликвидация Министерства

6.1. Реорганизация и ликвидация Министерства осуществляются в порядке, установленном действующим законодательством.

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
**постановлений Губернатора Курской области,**  
**признанных утратившими силу**

1. Постановление Губернатора Курской области от 21.08.2017 № 251-пг «Об утверждении Положения о комитете строительства Курской области».
2. Постановление Губернатора Курской области от 20.11.2017 № 319-пг «О внесении изменений в некоторые постановления Губернатора Курской области».
3. Постановление Губернатора Курской области от 22.05.2018 № 168-пг «О внесении изменений в Положение о комитете строительства Курской области».
4. Постановление Губернатора Курской области от 09.07.2018 № 254-пг «О внесении изменений в Положение о комитете строительства Курской области».
5. Постановление Губернатора Курской области от 09.04.2019 № 133-пг «О внесении изменений в Положение о комитете строительства Курской области».
6. Постановление Губернатора Курской области от 03.07.2019 № 264-пг «О внесении изменений в Положение о комитете строительства Курской области».
7. Постановление Губернатора Курской области от 29.08.2019 № 355-пг «О внесении изменения в Положение о комитете строительства Курской области».
8. Постановление Губернатора Курской области от 12.10.2021 № 450-пг «О внесении изменений в постановление Губернатора Курской области от 21.08.2017 № 251-пг «Об утверждении Положения о комитете строительства Курской области».
9. Постановление Губернатора Курской области от 29.12.2021 № 586-пг «О внесении изменений в постановление Губернатора Курской области от 21.08.2017 № 251-пг «Об утверждении Положения о комитете строительства Курской области».