**Об утверждении границ и режима использования территории**

**объекта культурного наследия регионального значения**

**«Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск,**

**ул. Энгельса, 17а**

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Курской области от 29 декабря 2005 г. № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», пунктом 3.10 Положения о комитете по охране объектов культурного наследия Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 15.09.2020 № 274-пг, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить:

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а, согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника управления разрешительной документации и учета объектов культурного наследия комитета по охране объектов культурного наследия Курской области А.И. Куткову.

Председатель комитета И.А. Мусьял

Приложение № 1

к приказу комитета по охране

объектов культурного наследия

Курской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

**Границы территории объекта культурного наследия**

**регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой»,**

**вторая половина XIX в., расположенного по адресу:**

**Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Прохождение границы | | Описание прохождения границы |
| от точки | до точки |
| 1 | 2 | На север – 19,09 м; |
| 2 | 3 |
| 3 | 4 | На восток – 11,06 м; |
| 4 | 5 | На юг – 18,72 м; |
| 5 | 6 |
| 6 | 7 |
| 7 | 8 |
| 8 | 9 | На запад в исходную точку – 11,06 м. |
| 9 | 1 |

**Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой»,**

**вторая половина XIX в., расположенного по адресу:**

**Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а**



|  |
| --- |
| Приложение к границам территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а |

**Координаты характерных (поворотных) точек к карте (схеме) границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область,**

**г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | |
| Координаты характерных (поворотных) точекв системе координат МСК-46 | | | |
| Метод определения координат – метод спутниковых геодезических измерений (определений)  Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м = 0,10  Сведения о характерных точках границ объекта | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Описание обозначения точки на местности  (при наличии) |
| X | Y |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 1 | 402467,02 | 1194938,20 | — |
| 2 | 402474,07 | 1194938,19 | — |
| 3 | 402486,11 | 1194938,20 | — |
| 4 | 402486,26 | 1194949,26 | — |
| 5 | 402474,86 | 1194949,29 | — |
| 6 | 402474,53 | 1194949,30 | — |
| 7 | 402468,23 | 1194949,25 | — |
| 8 | 402467,54 | 1194949,25 | — |
| 9 | 402467,45 | 1194947,28 | — |
| 1 | 402467,02 | 1194938,20 | — |

Приложение № 2

к приказу комитета по охране

объектов культурного наследия

Курской области

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_

**Режим**

**использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой»,**

**вторая половина XIX в., расположенного по адресу:**

**Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а**

На территории объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом с торговой лавкой», вторая половина XIX в., расположенного по адресу: Курская область, г. Рыльск, ул. Энгельса, 17а

**разрешается:**

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;

проведение работ по озеленению и благоустройству территории, производимых, в том числе с применением методов реставрации, направленных на формирование наиболее близкого к историческому восприятию объекта культурного наследия;

прокладка, реконструкция, ремонт дорог и элементов их обустройства, а также подземных инженерных коммуникаций и сооружений, не нарушающих целостность объекта культурного наследия и не создающих угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения, угрозы пожара;

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

доступность объекта культурного наследия в целях его экспонирования, сохранения его традиционного визуального восприятия;

реализация мер пожарной и экологической безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;

вырубка деревьев, за исключением санитарных рубок; уничтожение травяного покрова;

установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения;

прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.