

ОТЧЕТ**руководителя государственного унитарного предприятия Курской области
«КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ»****I. Общие сведения и информация о руководителе государственного
унитарного предприятия**

1	Наименование государственного унитарного предприятия	Государственное унитарное предприятие Курской области "Курскоблжилкомхоз"
2	Ф.И.О. руководителя государственного унитарного предприятия	Сычев Иван Григорьевич
3	Адрес электронной почты руководителя	ogup-komhoz@mail.ru
4	Телефон руководителя	(4712) 35-42-55
5	Факс руководителя	(4712) 35-42-55
6	Отчет за период с 01.07.2021 по 30.09.2021	
7	Сведения о соответствии требованиям, установленным п 2. ст. 21 Федерального закона от 14.11.2002. №161-ФЗ "О государственных и муниципальных предприятиях"	Руководитель не занимается другой оплачиваемой деятельностью, отчитывается о деятельности предприятия в сроки, которые определяются собственником имущества.

Трудовой контракт, заключенный с руководителем:

Дата 25 июня 2010г.

№ б/н

Дата начала действия контракта 25.06.2010

Дата окончания действия контракта бессрочный

**II. Информация о достижении стратегических целей
государственного унитарного предприятия Курской области в отчетном периоде на основе
программы деятельности государственного унитарного предприятия**

Дата утверждения стратегии: 30.10.2018г.

Период, на который утверждена стратегия: 2019-2021

Дата утверждения программы деятельности
предприятия: 30.11.2020г..

№ п/п	Стратегические показатели развития предприятия	Плановое значение показателя в отчетном периоде	Фактически достигнутое значение показателя в отчетном периоде	Отклонение, %	Причины отклонения
1	Доля по основному продукту (работе/услуге) на рынке деятельности предприятия *				
2	Себестоимость на рубль продаж (отношение себестоимости продаж к выручке)	1,11	0,99	-10,81	
3	Производительность труда (отношение выручки к среднесписочной численности за отчетный период)- 419чел.	630,23	775,36	23,03	
4	Рентабельность по чистой прибыли (отношение чистой прибыли к выручке)	-10,11	-7,02	-30,56	деятельность предприятия носит сезонный характер
5	Долговая нагрузка (отношение суммы совокупных обязательств к прибыли от продаж)		-5,04		кредитные обязательства
6	Ликвидность (отношение разницы между оборотными активами и долгосрочной дебиторской задолженностью к краткосрочным обязательствам)	0,50	1,00	100,00	
7	Уровень расходов на НИОКР в общей сумме выручки				

8	Коэффициент потребления энергоресурсов (отношение затрат на энергоресурсы к выручке)	0,56	0,56		
9	Выручка от реализации продукции и услуг ,тыс.руб.	262805	324877	23,62	
10	Чистая прибыль,тыс.руб.	-26561	-22806	-14,14	получен убыток в связи со спецификой деятельности предприятия-сезонный характер
11	Чистые активы,тыс.руб.	414250	635870	53,50	
12	Часть прибыли,подлежащая перечислению в бюджет (30%),тыс.руб.	375,8	423,4	12,67	

* Данный показатель представляется в отчете руководителя предприятия по итогам года.

IV. Информация о государственном унитарном предприятии

№ п/п	Наименование раздела	
1	Общие сведения о государственном унитарном предприятии Курской области	Дата регистрации-25.06.2002г.;ИНН-4632024035;ОГРН-1024600962836
2	Сведения о вознаграждении, получаемом руководителем государственного унитарного предприятия Курской области	справка №1 п.2 раздела 4.
3	Сведения об имущественном комплексе государственного унитарного предприятия Курской области, порядке и условиях его использования	справка № 4(отчет по основным средствам на 30.09.2021)

4	Сведения о сделках, совершенных государственным унитарным предприятием Курской области за отчетный период, подлежащих согласованию в установленном порядке	справка №2 п.4 раздела 4.
5	Сведения о юридических лицах, в уставных капиталах которых участвует государственное унитарное предприятие Курской области	справка №3 п.5 раздела 4.
6	Сведения о лицах, ответственных за представление информации посредством Межведомственного портала по управлению государственной собственностью	нет

директор ГУПКО "Курскоблжилкомхоз"



Сычев И.Г.



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ

305040 г. Курск, ул.50 лет Октября, 126 приемная/факс 35-42-55, 53-67-28,
гл. бухгалтер 35-87-28 ИНН/КПП - 4632024035/463201001,
ОГРН – 1024600962836

Справка № 1

РАСЧЁТ

размера вознаграждения руководителя
за III квартал 2021 года

№	Вид начисления	Сумма, руб.	Основание
1	Оклад	120 330,00	Дополнительное соглашение № 1 от 01.06.2015 г. к контракту б/н от 25.06.2010 г.
2	Ежемесячная надбавка за выслугу лет (стаж работы)	24 066,00	Постановление Администрации Курской области № 50-па от 04.02.15 г.
3	Оплата по среднему заработку	45 124,98	Приказ № 5 от 09.09.2021 г.
4	Премия за II квартал 2021 г.	104 867,60	Приказ № 01-01-07/58 от 12.08.2021 г.
5	Компенсация дополнительного отпуска	50 642,88	Приказ № 01-01-08/26 от 14.05.2021
6	Оплата по больничному листу за счет работодателя	7 302,75	Больничный лист № 910075276118 от 03.08.2021 г.
	ИТОГО:	352 334,21	

Директор
ГУПКО «Курскоблжилкомхоз»



И. Г. Сычев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ

Юридический и почтовый адрес: 305040, г. Курск, ул. 50 лет Октября, 126

приемная/факс 35-42-55, 53-67-28,

электронный адрес: ogur-komhoz@mail.ru, Наш сайт: www.ogur-komhoz.ru

СПРАВКА № 2

к отчету руководителя за III квартал 2021 года

№ п/п	Наименование крупной сделки	Сумма сделки, руб.	Решение комитета по управлению имуществом Курской области о согласовании крупной сделки	
			№	Дата
1	Получение кредита в Курском отделении № 8596 ПАО «Сбербанк России» по ставке 10,5 (Десять целых пять десятых) процентов годовых сроком на 1 (один) год, в целях пополнения оборотных средств предприятия	30 000 000,00	01.01-17/753	19.07.2021 г.
2	Списание объекта недвижимого имущества, находящегося в хозяйственном ведении предприятия: котельная, кадастровый номер 46:17:010123:66, площадью 53,5 кв.м., балансовой стоимостью 1 974 956,00 рублей, расположенная по адресу: Курская область, Октябрьский район, пгт. Прямицыно, ул. Мирная, д. 9. Письмо комитета по управлению имуществом Курской области о согласовании сделки	1 974 956,00	05.6-01.01-19/11979	06.09.21

Директор



И.Г. Сычев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ

305040 г. Курск, ул.50 лет Октября, 126 приемная/факс 35-42-55, 53-67-28,
гл. бухгалтер 35-87-28 ИНН/КПП - 4632024035/463201001,
ОГРН – 1024600962836

Справка № 3 к отчёту руководителя за III квартал 2021 года

Раздел 4.5 Предприятие не принимало участия в уставных капиталах других юридических лиц.

Директор
ГУПКО «Курскоблжилкомхоз»



И. Г. Сычев



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

КУРСКОБЛЖИЛКОМХОЗ

Юридический и почтовый адрес: 305040, г. Курск, ул. 50 лет Октября, 126
приемная / факс 35-42-55, 53-67-28,
электронный адрес: ogup-komhoz@mail.ru, Наш сайт: www. ogup-komhoz.ru

СПРАВКА № 4

к отчету руководителя за III квартал 2021 года

Сообщаем, что обновленные карты сведений об объектах учета областного имущества, имеющегося у ГУПКО «Курскоблжилкомхоз» по состоянию на 30 сентября 2021 г. и документы, подтверждающие приобретение правообладателем объектов учета, будут сданы в управление реестра и оптимизации государственной собственности комитета по управлению имуществом Курской области в срок до 01 ноября 2021 г.

Директор



И.Г. Сычев