



# ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2023 № 449-пп

г. Курск

**Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Никольский, и утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон**

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 35 Закона Курской области от 29 декабря 2005 года № 120-ЗКО «Об объектах культурного наследия Курской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Никольский, и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы, в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Никольский (далее - объект культурного наследия), согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемые требования к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской

Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Никольский.

3. Комитету по охране объектов культурного наследия Курской области обеспечить:

контроль за соблюдением требований к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, утвержденных настоящим постановлением;

представление сведений о наличии зон охраны объекта культурного наследия в установленном порядке в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости.

Первый заместитель Губернатора  
Курской области –  
Председатель Правительства  
Курской области



А.Б. Смирнов

Приложение  
к постановлению Правительства  
Курской области  
от 11.04.2023 № 449-пп

**Зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения  
«Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период  
Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного  
по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Никольский**

**1. Общие сведения**

На основании проведенных историко-культурных исследований и визуально-ландшафтного анализа, с учетом роли объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Никольский (далее - объект культурного наследия), границ территории объекта культурного наследия, в целях обеспечения его сохранности в историко-градостроительной и природной среде устанавливается следующий состав зон охраны:

охранная зона объекта культурного наследия.

Границы и режим использования территории объекта культурного наследия утверждены приказом комитета по охране объектов культурного наследия Курской области от 28.11.2022 № 05.4-08/1308 «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский район, п. Никольский».

**2. Охранная зона объекта культурного наследия**

Территория охранной зоны включает территорию с северо-запада, северо-востока, юго-востока и юго-запада от памятника, частично состоящую на кадастровом учёте.

**2.1. Описание границ охранной зоны объекта культурного наследия**

Границы участка охранной зоны объекта культурного наследия представляют собой замкнутый контур и проходят по часовой стрелке следующим образом:

от точки 1 в северо-восточном направлении до точки 2;  
от точки 2 в восточном направлении до точки 3;  
от точки 3 в северо-восточном направлении до точки 4;  
от точки 4 в северо-восточном направлении до точки 5;  
от точки 5 в северо-восточном направлении до точки 6;  
от точки 6 в юго-восточном направлении до точки 7;  
от точки 7 в юго-восточном направлении до точки 8;  
от точки 8 в юго-западном направлении по прямой до точки 9;  
от точки 9 в юго-западном направлении до точки 10;  
от точки 10 в юго-западном направлении до точки 11;  
от точки 11 в юго-западном направлении до точки 12;  
от точки 12 в юго-западном направлении до точки 13;  
от точки 13 в северо-восточном направлении до точки 14;  
от точки 14 в северо-восточном направлении до точки 15;  
от точки 15 в северном направлении до точки 16;  
от точки 16 в северном направлении до точки 17;  
от точки 17 в северо-западном направлении до исходной точки 1.

**Координаты поворотных точек границ зон охраны объекта  
культурного наследия**

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-46, м	
	X	Y
1	2	3
1	394902,35	1259684,61
2	394910,92	1259688,22
3	394911,22	1259690,08
4	394911,99	1259692,13
5	394913,27	1259693,49
6	394916,15	1259694, 98
7	394908,97	1259711,43
8	394900,99	1259734,18

<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
9	394871,96	1259724,24
10	394864,63	1259708,80
11	394858,46	1259693,64
12	394856,06	1259683,17
13	394854,92	1259672,31
14	394893,32	1259684,81
15	394896,04	1259685,11
16	394897,82	1259685,15
17	394900,35	1259684,98
1	394902,35	1259684,61

**Схема (графическое описание местоположения)  
 границ зон охраны объекта культурного наследия регионального  
 значения «Братская могила воинов Советской Армии, погибших в  
 период Великой Отечественной войны», 1941–1945 гг.,  
 расположенного по адресу: Курская область, Курчатовский район,  
 п. Никольский**



**Условные обозначения:**

- объект культурного наследия
- территория объекта культурного наследия
- охранная зона объекта культурного наследия
- 1 - характерные поворотные точки границ зон охраны объекта культурного наследия

**Территории:**

- древесно-кустарниковой и луговой растительности/прочие
- местных автодорог общего пользования, проездов, автостоянок с твердым покрытием
- границ земельных участков, состоящих на кадастровом учете

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением Правительства  
Курской области  
от 11.04.2023 № 449-пп

### **ТРЕБОВАНИЯ**

**к градостроительным регламентам в границах территории зон охраны  
объекта культурного наследия регионального значения «Братская  
могила воинов Советской Армии, погибших в период Великой  
Отечественной войны», 1941–1945 гг., расположенного  
по адресу: Курская область, Курчатовский район,  
п. Никольский**

В границах охранной зоны объекта культурного наследия

**разрешается:**

проведение работ по благоустройству и озеленению территории,  
оборудование территории элементами освещения, скамейками, урнами;  
прокладка инженерных коммуникаций подземным способом,  
необходимых для функционирования объекта культурного наследия;  
ремонт, реконструкция подземных инженерных коммуникаций,  
необходимых для функционирования окружающей застройки с  
последующей рекультивацией нарушенных участков;  
сохранение условий восприятия объекта культурного наследия;  
проведение санитарных рубок древесно-кустарниковой  
растительности;  
проведение мероприятий пожарной безопасности;

**запрещается:**

строительство объектов капитального строительства, за  
исключением применения специальных мер, направленных на сохранение  
и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной среды  
объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение  
частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик  
историко-градостроительной среды);  
хозяйственная деятельность, нарушающая целостность, сохранность,  
а также визуальное восприятие объекта культурного наследия;  
самовольная посадка и вырубка зеленых насаждений, кроме  
санитарных рубок;  
любая хозяйственная деятельность, связанная с загрязнением почв,

грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков, нарушением почвенного покрова;

прокладка инженерных коммуникаций, не относящихся к объекту культурного наследия;

прокладка новых трасс дорог, размещение автостоянок и паркингов; искажение и изменение исторического рельефа местности;

возведение «глухих» ограждений, в том числе из профилированного металла и железобетонных ограждений;

производство работ, создающих вибрационные нагрузки на объект культурного наследия;

размещение отходов потребления и производства;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров и (или) конструкций для них;

проведение земляных работ, за исключением посадки деревьев, кустарников без обеспечения сохранности объектов археологического наследия в установленном порядке.