**Пояснительная записка**

**к проекту постановления Правительства Курской области**

**«О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества** **на 2021 – 2023 годы»**

В соответствии с Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности Курской области, утвержденным постановлением Администрации Курской области от 25.06.2020 № 624-па, подготовлены изменения в Прогнозный план (программу) приватизации областного имущества и основные направления приватизации областного имущества на 2021 - 2023 годы:

1. Федеральным законом от 24.07.2023 N 370-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Согласно статье 29 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ объекты культурного наследия, включенные в реестр объектов культурного наследия, могут приватизироваться путем продажи на аукционе (за исключением объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии) или на конкурсе (в отношении объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии).

В соответствии со статьей 20 Федерального закона от 21.12.2001   
№ 178-ФЗ приватизация объекта культурного наследия на конкурсе осуществляется с одновременным предоставлением лицу, приобретающему такой объект культурного наследия, земельного участка, занимаемого таким объектом и необходимого для его использования, в аренду. Таким образом, приватизация ОКН на аукционе осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом.

Проектом предлагается внести изменения в позицию 3 Перечня областного имущества, планируемого к приватизации в 2021 - 2023 годах, дополнив ОКН, находящийся в удовлетворительном состоянии и планируемый к приватизации на аукционе, земельным участком, на котором он расположен.

2. Проектом вносятся изменения в позицию 15 Перечня областного имущества, планируемого к приватизации в 2021 - 2023 годах, так как противотуберкулезное отделение, кадастровый номер 46:23:040201:244, хозяйственный корпус, кадастровый номер 46:23:040201:245, здание - гаражи, свинарник, кадастровый номер 46:23:040201:246, являются ОКН, находящимися в неудовлетворительном состоянии, соответственно, предлагается выделить в отдельную позицию ограду с воротами, протяженностью 49 м, являющуюся ОКН в удовлетворительном состоянии, так как для данных объектов предусмотрены разные способы приватизации.

Расходы на реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества на 2021-2023 годы предусмотрены в подпрограмме 1 «Совершенствование системы управления имуществом Курской области и земельными ресурсами на территории Курской области» государственной программы Курской области «Управление имуществом Курской области», утвержденной постановлением Администрации Курской области от 23.10.2013 № 771-па.

Согласно Правилам раскрытия органами исполнительной власти Курской области информации о подготовке проектов нормативных правовых актов и результатах их общественного обсуждения, утвержденными постановлением Администрации Курской области от 05.08.2013 г. № 493-па, информация о подготовке данного проекта нормативного правового акта и результаты его общественного обсуждения подлежат раскрытию и требуют размещения в подразделе «Проекты нормативных правовых актов (общественное обсуждение, независимая экспертиза)» раздела «Документы» официального сайта Губернатора и Правительства Курской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Данный проект не требует оценки регулирующего воздействия.

В связи с оценкой прогноза социально-экономических и общественно значимых последствий принятие постановления приведет к нейтральным последствиям.

Министр имущества

Курской области Д.А. Савин