



ПРАВИТЕЛЬСТВО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2023 № 481-пп

г. Курск

О внесении изменений в постановление Администрации Курской области от 27.05.2014 № 338-па «Об утверждении Положения об условиях и порядке создания промышленных (промышленных) парков»

Во изменение постановления Администрации Курской области от 27.05.2014 № 338-па «Об утверждении Положения об условиях и порядке создания промышленных (промышленных) парков» Правительство Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Администрации Курской области от 27.05.2014 № 338-па «Об утверждении Положения об условиях и порядке создания промышленных (промышленных) парков» (в редакции постановлений Администрации Курской области от 07.08.2015 № 503-па, от 19.10.2015 № 700-па, от 21.03.2016 № 144-па, от 06.04.2018 № 294-па, от 28.02.2019 № 166-па, от 25.11.2019 № 1160-па, от 24.12.2019 № 1335-па).

Первый заместитель Губернатора
Курской области -
Председатель Правительства
Курской области



А.Б. Смирнов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Курской области
от 21.04.2023 № 481-пп

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в постановление Администрации Курской области
от 27.05.2014 № 338-па «Об утверждении Положения об условиях и
порядке создания индустриальных (промышленных) парков»

1. В пункте 2 слова «комитет по экономике и развитию Курской области» заменить словами «Министерство экономического развития Курской области».

2. Пункт 3 исключить.

3. В Положении об условиях и порядке создания индустриальных (промышленных) парков, утвержденном указанным постановлением:

1) по тексту слова «органы исполнительной власти области», «Органы исполнительной власти области» в соответствующих падежах заменить соответственно словами «исполнительные органы Курской области», «Исполнительные органы Курской области» в соответствующих падежах;

2) в разделе 1:

в абзаце третьем пункта 1.2 слова «органов исполнительной власти Курской области» заменить словами «исполнительных органов Курской области»;

пункт 1.2¹ изложить в следующей редакции:

«1.2¹. Для применения мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, установленных федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами Курской области, к управляющей компании индустриального (промышленного) парка и субъектам деятельности в сфере промышленности, использующим объекты промышленной инфраструктуры, находящиеся в составе индустриального (промышленного) парка, индустриальный (промышленный) парк и его управляющая компания должны соответствовать требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 г. № 794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков» (далее – Постановление № 794) и дополнительным требованиям, установленным настоящим Положением.»;

абзацы третий - одиннадцатый пункта 1.3 исключить;

пункт 1.3¹ признать утратившим силу;

пункт 1.4 изложить в следующей редакции:

«1.4. Индустриальные (промышленные) парки помимо требований к индустриальным (промышленным) паркам, установленным Постановлением № 794, должны отвечать следующим дополнительным требованиям:

производственные площади, предназначенные для размещения резидентов, имеющиеся на территории индустриального (промышленного) парка на момент его создания, должны составлять не менее 20 000 кв. метров;

на территории индустриальных (промышленных) парков разрешается строительство промышленных производственных объектов, предусматривающих осуществление видов экономической деятельности, относящихся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 к разделу «С. Обрабатывающие производства»;

на территории индустриальных (промышленных) парков допускается строительство сельскохозяйственных производственных объектов, предусматривающих применение индустриальных методов производства продукции, а также логистических центров, распределительных терминалов, объектов общественного питания и других объектов при условии, что производства, не относящиеся в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014 к разделу «С. Обрабатывающие производства», занимают не более 30% от общей площади индустриального (промышленного) парка;

не допускается включение в состав территории индустриального (промышленного) парка земельных участков, которые имеют ограничения по использованию в соответствии с законодательством Российской Федерации, Курской области и нормативными правовыми актами соответствующего муниципального образования в сфере экологической, санитарно-гигиенической безопасности и охраны окружающей природной среды, сохранения историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, защиты территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также земельных участков, имеющих обременение, или по которым имеются решения об их изъятии.»;

3) по тексту слова «Администрация Курской области» в соответствующих падежах заменить словами «Правительство Курской области» в соответствующих падежах;

4) в разделе 2:

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) Оператор (управляющая компания) Парка - это юридическое лицо, обладающее имущественными правами на земельный участок для создания Парка, или привлекаемая правообладателем земельного участка сторонняя организация, соответствующие требованиям к управляющим компаниям индустриальных (промышленных) парков, установленным Постановлением № 794, и дополнительным требованиям к управляющим

компаниям индустриальных (промышленных) парков, установленным настоящим Положением;»;

в подпункте 4 слова «комитет по экономике и развитию Курской области» заменить словами «Министерство экономического развития Курской области»;

подпункт 11 изложить в следующей редакции:

«11) Совет по улучшению инвестиционного климата, взаимодействию с инвесторами, поддержке и развитию экспорта при Губернаторе Курской области (далее – Совет) – экспертный совещательный координационный орган, возглавляемый Губернатором Курской области, созданный в соответствии с постановлением Губернатора Курской области от 09.07.2021 № 315-пг «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата, взаимодействию с инвесторами, поддержке и развитию экспорта при Губернаторе Курской области».»;

5) по тексту слова «отраслевой орган исполнительной власти области» в соответствующих числе и падеже заменить словами «исполнительный орган Курской области» в соответствующих числе и падеже;

б) в абзаце втором подпункта 4.1.1 слова «отраслевого органа исполнительной власти,» заменить словами «исполнительного органа Курской области,»;

7) в разделе 5:

в пункте 5.1:

в абзаце первом слова «Оператор Парка» заменить словами «Оператор (управляющая компания) Парка (далее – Оператор Парка)»;

подпункт «и» изложить в следующей редакции:

«и) копии бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах за последний отчетный год и отчетный период с отметкой налогового органа или с квитанцией о приеме по телекоммуникационным каналам, заверенной электронной цифровой подписью, а также расшифровка кредиторской и дебиторской задолженности;»;

подпункт «к» изложить в следующей редакции:

«к) справку налогового органа об отсутствии у Оператора Парка неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, полученную не ранее десяти рабочих дней до даты обращения в Уполномоченный орган;»;

абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«В случае непредоставления Оператором Парка документов, указанных в подпунктах «е» и «к», Уполномоченный орган принимает меры по получению указанных документов в порядке межведомственного взаимодействия.»;

пункт 5.2 изложить в следующей редакции:

«5.2. Оператор Парка должен соответствовать требованиям,

установленным Постановлением № 794, а также следующим дополнительным требованиям:

не находиться в стадии реорганизации, ликвидации или на любой стадии рассмотрения дела о банкротстве;

не иметь задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации, не иметь просроченной задолженности по возврату в областной бюджет предоставленных субсидий, бюджетных инвестиций (в случае нарушений условий их предоставления) и иной просроченной задолженности перед областным бюджетом, а также задолженности по оплате арендных платежей за пользование земельными участками, находящимися в государственной и муниципальной собственности.»;

в пункте 5.3:

в абзаце втором слова «Оператору (управляющей компании) Парка» заменить словами «Оператору Парка»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

«в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявки направляет Концепцию в электронном виде в исполнительные органы Курской области в соответствии со Специализацией Парка, Министерство жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области и Министерство транспорта и автомобильных дорог Курской области, а также следующие документы в бумажном виде:»;

в абзаце четвертом слова «комитет по управлению имуществом Курской области» заменить словами «Министерство имущества Курской области»;

в абзаце пятом слова «комитет финансов Курской области» заменить словами «Министерство финансов и бюджетного контроля Курской области»;

в абзаце седьмом слова «до 2020 года» заменить словами «до 2030 года»;

в пункте 5.4:

в абзаце третьем слова «комитет по управлению имуществом Курской области» заменить словами «Министерство имущества Курской области»;

в абзаце четвертом слова «комитет финансов Курской области» заменить словами «Министерство финансов и бюджетного контроля Курской области»;

в абзаце шестом слова «комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области» заменить словами «Министерство жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области»;

в абзаце седьмом слова «комитет транспорта и автомобильных дорог Курской области» заменить словами «Министерство транспорта и автомобильных дорог Курской области»;

в пункте 5.7 слова «правовым комитетом Администрации Курской области» заменить словами «юридическим департаментом Администрации Курской области»;

в абзаце первом пункта 5.9 слова «Губернатору Курской области» заменить словами «Правительству Курской области»;

7) в разделе 7:

в пункте 7.2 слова «правовым комитетом Администрации Курской области и подписывается Губернатором Курской области или уполномоченным им заместителем Губернатора Курской области» заменить словами «юридическим департаментом Администрации Курской области и подписывается первым заместителем Губернатора Курской области - Председателем Правительства Курской области или уполномоченным Правительством Курской области лицом»;

в пункте 7.3 слова «Губернатором Курской области или уполномоченным им заместителем Губернатора Курской области» заменить словами «первым заместителем Губернатора Курской области - Председателем Правительства Курской области или уполномоченным Правительством Курской области лицом»;

8) в разделе 8:

в абзаце втором пункта 8.1 слова «официальном сайте Администрации Курской области» заменить словами «официальном сайте Губернатора и Правительства Курской области»;

в абзаце первом пункта 8.4 слова «АО «Агентство по привлечению инвестиций Курской области» (далее – Агентство)» заменить словами «АО «Корпорация развития Курской области» (далее - Корпорация)»;

по всему тексту слово «Агентство» в соответствующих падежах заменить словом «Корпорация» в соответствующих падежах;

9) в пункте 9.5 раздела 9 слова «в Администрацию Курской области» заменить словами «в Уполномоченный орган»;

10) в разделе 10 слова «Операторов (управляющей компании) Парка», «Операторам (управляющей компании) Парка» заменить соответственно словами «Операторов Парка», «Операторам Парка».