ПРОЕКТ



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

«\_\_\_» июня 2023 года № 01-12/\_\_\_\_\_

г. Курск

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Полянский сельсовет»**

**Курского района Курской области**

В соответствии с частью 33 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курской области от 7 декабря 2021 года № 109-ЗКО «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления поселений, муниципальных районов Курской области и органами государственной власти Курской области в области градостроительной деятельности», постановлением Администрации Курской области от 28.02.2022 № 171-па «Об утверждении Положения о порядке подготовки и утверждения проектов правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Курской области» комитет архитектуры   
и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Полянский сельсовет» Курского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Полянского сельсовета Курского района Курской области от 27 апреля 2012 года № 14-5-3 (в редакции решений Собрания депутатов Полянского сельсовета Курского района Курской области   
от 23 декабря 2014 г. № 123-5-39, от 28 октября 2016 г. № 200-5-70,  
от 22 декабря 2017 г. № 17-6-6, от 28 февраля 2018 года № 32-6-10,  
от 31 июля 2018 г. № 47-6-16, от 25 сентября 2019 г. № 85-6-33,  
от 20 апреля 2020 г. № 119-6-45, от 21 декабря 2020 г. № 133-6-51, решений комитета архитектуры и градостроительства Курской области от 9 февраля 2023 года № 01-12/47, от 3 мая 2023 года № 01-12/133).

Председатель комитета,

главный архитектор Курской области С.Г. Чернов

УТВЕРЖДЕНЫ

решением комитета архитектуры и градостроительства Курской области

от «\_\_\_» июня 2023 года № 01-12/\_\_\_\_

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Полянский сельсовет» Курского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Полянского сельсовета Курского района Курской области**

**от 27 апреля 2012 года № 14-5-3**

В подразделе 2.7 подраздела 2 раздела III таблицу 6 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства для зоны инженерной инфраструктуры» дополнить позициями 51, 52, 53 следующего содержания:

«

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 51 | Земельные участки (территории) общего пользования | 12.0 | Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2 |
| 52 | Улично-дорожная сеть | 12.0.1 | Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры;  размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств |
| 53 | Благоустройство территории | 12.0.2 | Размещение декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов |

».